

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Blowatz

Sitzungstermin:	Dienstag, 12.05.2020
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	22:30 Uhr
Ort, Raum:	Mehrgenerationenzentrum Blowatz, Hauptstraße 22, 23974 Blowatz

Anwesend

Vorsitz

Tino Schomann anwesend

Mitglieder

Christine Bär anwesend

Eckbert Frank anwesend

Winfried Kauert anwesend

Hans-Joachim Lenschow anwesend

Jörg Schiller anwesend

Tino Schmidt anwesend

Matthias Soldat anwesend

Christin Tramm anwesend

Keine Teilnehmergruppe

Steffen Thegler anwesend

Abwesend

Mitglieder

Tina Harder abwesend

Gäste:

Keine Gäste anwesend.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.01.2020
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 7 Vorlagen
 - 7.1 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 36 "Weitendorf West" der Gemeinde Ostseebad Insel Poel (Vorentwurf vom 16.12.2019) BL/069/2020
 - 7.2 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 38 "Ortslage Niendorf" der Gemeinde Ostseebad Insel Poel (Vorentwurf vom 16.12.2019) BL/070/2020
 - 7.3 Satzung der Gemeinde Blowatz über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Blowatz (Hebesatzsatzung) BL/071/2020
 - 7.4 Bauvoranfrage: Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses für einen privilegierten Landwirt (Ersatzbau), Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstück 47/1 BL/073/2020
 - 7.5 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blowatz BL/075/2020
 - 7.6 Entwurf 3. Änderung der Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte "Ostseekrabben" der Gemeinde Blowatz BL/076/2020
 - 7.7 Kenntnisnahme und Erörterung des Berichtes der überörtlichen Rechnungsprüfung BL/079/2020

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 9 Gremienmitglieder anwesend.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister verliest die Änderungen zur Tagesordnung. Punkt 7.7 entfällt. Mit 9.3 / 9.4 / 9.5 kommen 3 Tagesordnungspunkte hinzu.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Änderungen der Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.01.2020

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung wird ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher

Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

- **Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse der letzten Sitzungen des HFA vom 12.03. und 28.04.2020 bekannt.**
- **Einstellung einer neuen Küchenhilfe in der Kita Ostseekraben**
- **2 Spenden wurden bestätigt**
- **Seit dem 28.01. ist in der Gemeinde aufgrund der Corona Pandemie kaum etwas passiert, der Hortneubau ging trotz Corona wie geplant weiter**
- **Bericht über den Amtsausschuss vom 16.03.2020**
 - o Die offene Bauingenieurstelle konnte durch eine neue Mitarbeiterin besetzt werden
 - o Hohe Arbeitsbelastung in der Amtsverwaltung
 - o Zukünftige freie Stellen sollen vordergründig intern über Mitarbeiter des Amtes besetzt werden
 - o Corona - Krisenstab hat jeden Montag getagt
 - o Durchführung von einem Schichtbetrieb in der Amtsverwaltung wegen Corona - bereits wieder außer Kraft gesetzt
 - o Nasen- und Mundschutzpflicht in den Amtsgebäuden bleibt bestehen
 - o Einrichtung einer neuen Außenstelle fürs Standesamt geplant
- **Durchführung eines Termines mit dem Surfverein wegen der Parksituation in Groß Strömkendorf**
 - o Surfen ist offiziell erlaubt
 - o Eingeschränktes Halteverbot / Parkverbot im benötigten Bereich
 - o Neue Parkmöglichkeiten sollen Vorort geschaffen werden
 - o Parkerlaubnis bzw. Parkmöglichkeiten müssen rechtlich geprüft werden (F-Plan / B-Plan / Naturschutzrecht)
 - o Parkverstöße werden auch weiterhin geahndet
 - o Surfverein muss diesbezüglich einen Fachplaner beauftragen
 - o Nach rechtlicher Klärung wird ein öffentlich rechtlicher Vertrag und eine Kostenteilung angestrebt
 - o Frau Tramm fragt, ob ausschließlich Mitglieder des Surfvereins dort Surfen, Herr Schomann verneint dies
 - o Herr Schiller berichtet über ein Gespräch mit einer Surferin wonach der Schlüssel für die Schranke für 10 € von der Gemeinde zur Verfügung gestellt wird, Herr Schomann weist dies zurück
- **Keine Baugenehmigung für Durchführung der Brandschutzmaßnahmen (u.a. Außentreppe) in der Schule Dreveskirchen**
- **Die Problematik der Löschwasserversorgung Damekow soll durch die Anlage eines Löschwasserteiches auf Privatgrund gelöst werden. Die Anlage des Teiches erfolgt im Rahmen eines Baugenehmigungsverfahrens**
- **Erläuterungen zu Corona in den letzten Wochen:**
 - o Notbetreuung Kita / Schule ab Mitte März (Übergangstag am 16.03.)
 - o Inanspruchnahme durch vergleichsweise wenige Eltern / Kinder
 - o Kita-Hof wurde infolge Corona geteilt
 - o In Kita waren als Risikogruppe mehrere Erzieherinnen betroffen
 - o In Schule gab es keine Ausfälle an Lehrerinnen
 - o Die rechtliche Lage bezüglich Corona hat sich in den zurückliegenden Wochen beinahe täglich geändert
 - o Bei Kita sind derzeit 50 % der Kinder anwesend
 - o Erzieherinnen und Lehrerinnen machen einen sehr guten Job
 - o Bezüglich des Flyers „Nachbarschaftshilfe“ haben sich 20 Bürger /

- o Bürgerinnen angeboten / eine Bürgerin nimmt das Angebot dauerhaft in Anspruch
- o 40 Jahre Kita Dreveskirchen geplant für den 08.05. ist leider ausgefallen
- o Ausfall weiterer Veranstaltungen u.a. Osterfeuer, keine Volksfeste bzw. Ausfall vorerst bis zum 31.08.2020
- o Reitturnier soll ohne Zuschauer durchgeführt werden
- **Zukünftige Änderungen / Neuigkeiten bzgl. Corona - Kita Ostseekrabben:**
 - o Erzieherinnen im Alter über 60 dürfen selbstständig entscheiden und auf eigenen Wunsch arbeiten
 - o Ab 18.05. - Kita Freigabe für Vorschulkinder / ab 25.05. Freigabe für alle Kinder
 - o Kinder dürfen max. 3,5 Stunden pro Tag die Kita besuchen
 - o Bei Freigabe für alle Kinder stehen trotz der Begrenzung auf 3,5 Stunden pro Tag zu wenige Erzieherinnen zur Verfügung, wahrscheinlich werden auch nicht die Räumlichkeiten reichen
 - o Trotz der Öffnung für alle Kinder besteht bei den Schulkindern kein Anspruch auf Hortbetreuung
 - o Caterer steht wieder zur Verfügung
- **Zukünftige Änderungen / Neuigkeiten bzgl. Corona - Grundschule Dreveskirchen**
 - o Ab 25.05. wird die Schule für jede Klasse 1x pro Woche von 07:30 Uhr bis 11:15 geöffnet
 - o Keine Nasen- und Mundschutzpflicht
 - o Gruppen für Notbetreuung (derzeit bis zu 20 Kinder) bleiben weiterhin bestehen
- **Informationen zum Hortneubau Blowatz:**
 - o Zum Nachtrag (u.a. Erdungs- und Blitzschutzanlage) wurde bezüglich des gewünschten Nachverhandelns ein Termin mit der Amtsverwaltung durchgeführt. Als Ergebnis des Gespräches sollte der Blitzschutz gestrichen werden. Zu diesem Thema wurde ein Sachverständiger bzw. Gutachter befragt, der Gutachter hat die Notwendigkeit eines Blitzschutzes untermauert
 - o Im neu gebauten Hort wurde die VOB-Abnahme am 07.05.2020 ohne größere Probleme mit vergleichsweise geringen Mängeln und Restleistungen durchgeführt.
 - o Einweihung des Hortgebäudes im August
 - o Außenanlage des Hortes bis auf wenige Restleistungen abgeschlossen
- **Einwohnerversammlung am 25.02. wurde gut besucht**
- **Turnhalle bleibt weiterhin für alle Sportgruppen geschlossen**

5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

- Herr Schiller berichtet über einen Fall von Vandalismus durch Graffiti auf einer Straßenoberfläche in Groß Strömkendorf. Jemand hat 10 km/h als

Geschwindigkeitsbegrenzung auf die Straße gemalt. Es beginnt eine rege Diskussion darüber. Herr Schiller fragt in diesem Zusammenhang inwieweit die Beschilderung einer Spielstraße möglich wäre. Herr Schomann steht der Einrichtung einer Spielstraße positiv gegenüber, weil damit u.a. auch die Schneeräumpflicht geklärt wäre. Er gibt die Frage weiter an Herrn Thegler. Herr Thegler bestätigt die Möglichkeit dies beim Landkreis zu beantragen. Hierzu empfiehlt er einen Gemeindebeschluss. Bei Beschluss wird die Beschilderung über die Amtsverwaltung bei der Straßenverkehrsbehörde des Landkreises formlos beantragt. Die Bearbeitungszeit beim Landkreis liegt derzeit auch wegen Corona bei über einem Jahr. Der Antrag könnte auch durchaus abgelehnt werden.

- Herr Schiller fragt bezüglich des neuen Wohngebietes in Groß Strömken-dorf, ob es sich dabei um ein reines Wohngebiet nach BauNVO handelt und ob in diesem Fall jegliches Gewerbe ausgeschlossen ist. Er berichtet über mind. einen Gewerbetreibenden innerhalb des Bebauungsplanes. Eine rege Diskussion folgt.

Herr Kauert rät diesen Vorgang genau zu prüfen und bittet das Amt um Übernahme.

A: Handelt es sich um ein reines Wohngebiet? Welche Arten von Gewerbe sind erlaubt?

- Herr Schmidt berichtet über eine Beschwerde im Zusammenhang mit der Rasenpflanzung auf dem Gehweg entlang des Robertsdorfer Weges in Blowatz. Dies erfolgte bei der Wiederherstellung der Oberfläche nach Verlegung des Breitbandkabels.
Herr Thegler wird mit der verantwortlichen Firma Kontakt aufnehmen und eine Beseitigung des Rasens fordern.
- Herr Schmidt berichtet darüber, dass Reiter und Reiterinnen des Öfteren Radwege benutzen und dann die Exkremete der Pferde nicht beseitigen. Er fragt nach inwieweit dagegen vorgegangen werden kann. Herr Schomann bestätigt, dass Radwege nicht durch Reiter / Reiterinnen benutzt werden dürfen, sieht aber keine dringende Notwendigkeit spezieller Mittel dagegen. Herr Soldat bestätigt das Problem mit den Pferdeexkrementen, versichert aber das Problem im Griff zu haben. Herr Lenschow gibt bekannt, dass die Mitglieder des Reitvereins Radwege nicht nutzen und die Exkremete selbstständig beseitigen. Er verweist auf die Vielzahl von Reitern und Reiterinnen in der Gemeinde Blowatz.
- Frau Tramm spricht das Problem des schlechten Straßenzustandes der Straße hoch zur Grundschule an. Nach ihrer Einschätzung war der Straßenzustand in der Vergangenheit deutlich besser. Das Gremium beschließt den Zustand weiter zu beobachten und bei noch weiterer Verschlechterung schnell zu reagieren.
- Herr Lenschow berichtet über die mit Video aufgenommene Wolfssichtung im Gemeindegebiet und bittet um Meinungen. Eine rege Diskussion entsteht.

Herr Kauert als Revierförster und Sachkundiger schaltet sich in das Gespräch ein. Wolfssichtungen einzelner Tiere seien heutzutage nichts Ungewöhnliches mehr. Er sieht keinen Grund beunruhigt zu sein und bittet darum diese Sichtung nicht zu dramatisieren.

7 Vorlagen

**7.1 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 36
"Weitendorf West" der Gemeinde Ostseebad Insel
Poel (Vorentwurf vom 16.12.2019)**

BL/069/2020

Der Bürgermeister erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Zum Bebauungsplan Nr. 36 „Weitendorf West“ der Gemeinde Ostseebad Insel Poel (Vorentwurf vom 16.12.2019) gibt es seitens der Gemeinde Blowatz keine Anregungen und Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

**7.2 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 38 "Ortslage
Niendorf" der Gemeinde Ostseebad Insel Poel
(Vorentwurf vom 16.12.2019)**

BL/070/2020

Der Bürgermeister erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Zum Bebauungsplan Nr. 38 „Ortslage Niendorf“ der Gemeinde Ostseebad Insel Poel (Vorentwurf vom 16.12.2019) gibt es seitens der Gemeinde Blowatz keine Anregungen und Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

**7.3 Satzung der Gemeinde Blowatz über die Festsetzung
der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Blowatz
(Hebesatzsatzung)**

BL/071/2020

Herr Schomann erklärt den Vorgang und verweist auf den bereits erfolgten Beschluss in der letzten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses. Zudem gibt er zu bedenken, dass alle anderen Gemeinden die Erhöhung bereits beschlossen haben. Er bestätigt aufgrund der derzeitigen Lage infolge Corona aus sozialer Sicht durchaus Vorbehalte / Bedenken zu haben. Dies müsse aber aufgrund der finanziellen Situation der Gemeinde heute und in Zukunft unberücksichtigt bleiben. Es geht hier um finanzielle Mittel in beträchtlicher Höhe. Herr Kauert stimmt zu und verweist auf die bereits geführte Diskussion beim letzten Haupt- und Finanzausschuss.

Herr Schiller fragt nach, ob die Entscheidung ausgesetzt werden kann. Herr Schomann verneint dies und verweist auf Ende Juni. Bis dahin müssen die Steuerbescheide verschickt sein.

Herr Frank sieht keine Probleme mit der Erhöhung der Hebesätze trotz Corona und verweist auf den immer größer werdenden Bedarf zur Unterhaltung der Gemeindeinfrastruktur und die damit verbundene Kostensteigerung.

Beschluss:

Der Erhebung einer Hebesatzsatzung für die Grundsteuer A, Grundsteuer B und die Gewerbesteuer für das Haushaltsjahr ab 2020 wird zugestimmt.

Im Orientierungserlass des Innenministeriums M-V vom 30.10.2019 wurden folgende Nivellierungshebesätze festgelegt:

Grundsteuer A: 323% (Erhöhung um ca. 2.100 €/ Vorjahr 307%)

Grundsteuer B: 427% (Erhöhung um ca. 7.300 €/ Vorjahr 396%)

Gewerbesteuer: 381% (Erhöhung um ca. 7.300 €/ Vorjahr 348%)

Diese Hebesätze werden bei den Berechnungen zur Steuerkraft einschließlich bis zum Jahr 2023 Berücksichtigung finden.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	7	0	2

7.4 Bauvoranfrage: Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses für einen privilegierten Landwirt (Ersatzbau), Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstück 47/1

BL/073/2020

Herr Schomann hat bereits in Abstimmung mit dem Bauausschuss seine Zustimmung erteilt.

Beschluss:

Zur Bauvoranfrage – Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses für einen privilegierten Landwirt (Ersatzbau) auf dem Flurstück 47/1 der Flur 1, Gemarkung Blowatz wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

7.5 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blowatz

BL/075/2020

Herr Schomann erklärt die Notwendigkeit zur Änderung.

Beschluss:

Der vorliegende Entwurf der 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blowatz wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

7.6 Entwurf 3. Änderung der Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte "Ostseekrabben" der Gemeinde Blowatz

BL/076/2020

Herr Schomann erklärt die Notwendigkeit der Änderungen.
Herr Schiller fragt nach inwieweit der Ausschluss von der Betreuung bei Nichtzahlung der Vollverpflegung überhaupt juristisch korrekt ist. Herr Schomann bestätigt die juristische Korrektheit.
Bei der Diskussion wird das Problem besprochen, dass Eltern ihre Kinder über einen sehr langen Zeitraum nicht zur Kita bringen und somit die wenigen nicht ausreichenden Kita - Plätze im Grunde blockieren. Es entsteht eine rege Diskussion.
Herr Kauert regt an, die Eltern aufzufordern sich zu erklären und notfalls gegenseitig zu kündigen.

Beschluss:

Dem Entwurf der 3. Änderung der Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte „Ostseekrabben“ der Gemeinde Blowatz wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

7.7 Kenntnisnahme und Erörterung des Berichtes der überörtlichen Rechnungsprüfung

BL/079/2020

Nur zur Kenntnis.
Nach Information des Bürgermeisters Herrn Schomann wurde die Rechnungsprüfung vom 04.09.2019 bis zum 24.09.2019 durchgeführt.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0	0

Vorsitz:

Tino Schomann

Schriftführung:

Steffen Thegler