

## **BERICHT der BauA-Vorsitzenden zur Gemeindevertreterversammlung am 15. Juni 2021**

### **1) Mühle**

Die Arbeiten des Bauausschusses sind seit März 2021 abgeschlossen. Das Bauamt Neuburg läßt beim Kreis prüfen, ob wir für die Sanierung der Mühle einen Bauantrag benötigen. Die denkmalpflegerische Genehmigung für die Sanierung wird beim Kreis gerade bearbeitet. Der Bauausschuss bittet das Bauamt Neuburg auf Grund unserer Vorbereitungen parallel mit der Ausschreibung beginnen, da wir uns davon auch eine bessere Einordnung unserer vorgehaltenen Finanzmittel erhoffen und notfalls bis zum 1. August noch Fördergelder bei der Deutschen Stiftung Denkmalschutz beantragen könnten.

### **2) Mühlenmuseumsgebäude und öffentliche Toiletten**

Der Bauausschuss hat am 9. Juni eine Begehung des Museumsgebäudes unter baulichen Gesichtspunkten unternommen. Wir haben uns einen Überblick darüber verschafft, welche Erhaltungsaufwendungen in den kommenden Jahren notwendig werden. Grundsätzlich guter Zustand (Dank an Alle, die sich in der Vergangenheit eingebracht haben) Einige Fugen im Mauerwerk müßten gelegentlich mal nachgearbeitet werden, ansonsten in den nächsten 5 Jahren keine notwendigen Baustellen.

Der Zustand im Inneren der Toiletten ist dringend erneuerungsbedürftig. Gibt es Baupläne oder Herstellerangaben? Die Verriegelung ist schwierig, und das Bezahlsystem funktioniert nicht mehr. Die GV müßte sich positionieren, was mit dem Gebäude passieren soll

### **3) Campingplatz**

Am 25. Mai 2021 haben sich die erstplatzierten Bewerber persönlich den Mitgliedern der Gemeindevertretung vorgestellt. Am 26. Mai wurde ein Beschluß zur Verpachtung gefaßt. Die Stover Wehr hatte zweimal Schrott gesammelt. Einige helfende Hände aus der Gemeinde haben sich ebenfalls an der Entsorgung von Sperrmüll beteiligt. Seit 1. Juni hat Herr Christoph Niemann den Campingplatz für ca. 20 Jahre gepachtet.

### **4) Kita Mühlenzwerge**

Der Förderantrag für eine 85%ige Förderung des Neubaus des neuen Sport-und Bewegungsraums der Kita Mühlenzwerge hat Erfolg. E. Kirsten

und U. Behnke waren für die Gemeinde bei einem ersten Beratungstermin mit einem Planungsbüro. Themen waren die planungsrechtlichen Vorbereitungen für den Bauantrag des Bewegungsraums und Vorüberlegungen für einen daran anschließenden Neubau des Geräteschuppens der Gemeinde. Erste Pläne waren am 31.5. fertig gestellt.

### **5) Baumschutz**

Der Bauausschuss hat die Inventarisierung der schützenswerten Bäume auf dem Campingplatz angeregt und angeschoben. Fa Weymann hat kurzfristig ein Angebot unterbreitet, was durch den Bgm. angenommen wurde. E. Kirsten wird Herrn Weymann begleiten und dabei auch die Linde an der L12 Ortseingang Stove aus Boiensdorf kommend mit besprechen.