

GVS / HFA Neuburg ab 2020

Datum HFA	Datum GVS	Vorgang / Hinweis / Problem	Sachstand / Abarbeitung	Vorgang abgeschlossen am	Bearbeiter
		<p>Arbeitszeiten Gemeindezentrum</p> <ul style="list-style-type: none"> • Information über Überstunden • Wir die Arbeitszeit sinnvoll genutzt? • Die Stelle muss bewertet werden! Verantw. Bürgermeister und Amt • Keine Essenausgabe. 	<p>Mit B. Hartwig abgestimmt – Rücksprache im HFA abwarten. Arbeitszeiten mit Frau Pierstorf im HFA am 13.10.2020 ausgiebig besprochen. Essensausgabe wird mit Essensanbieter MäckPomm abgestimmt.</p> <p>Termin mit Essensanbieter am 16.11.2020. Auf Vertragsabstimmung zwischen MäckPomm und H. Pierstorf wird derzeit gewartet.</p>		M. Müller
15.09.20		<p>Mietvertrag mit Pächter (Ostseekaufmann Neuburg)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Amt erarbeitet Entwurf • Herr St. Lähn kontrolliert • Mietpreis pro m² = 5,00 € 	<p>Entwurf erstellt und an BG übergeben (Hr. Hartwig gibt den Entwurf an Hr. Lähn weiter)</p> <p>Mietvorvertrag an Ostseekaufmann, Fam. Schröder verschickt</p> <p>MäckPomm hat bereits einen Mietvorvertrag</p> <p>Mietvorvertrag von Ostseekaufmann und Fam. Schröder unterschrieben zurück</p> <p>Mietvorvertrag von MäckPomm noch nicht zurück (Stand 14.04.2021)</p>		K. Baumann
	28.01.21	<p>Einladung von Vertretern der Fa. Solarfaktor zur nächsten GVS – B-Plan Nr. 16</p>	<p>11.02.2021 noch nicht. Vormerkung für 25.03.2021 (Ga) Eventuell zur April-Sitzung. Oder auch erst im Mai - ich bekomme die Unterlagen leider nicht. Problem liegt bei Solarfaktor und ihrem Planungsbüro. (JLo)</p> <p>Stand: 15.04.2021</p>		J. Lockowand, A. Gabelmann
09.02.21		<p>Frau Jutta Grof wird im August 65 Jahre – Verlängerung des Arbeitsverhältnisses in der Kita Sonnenschein bis Ende des Jahres 2021 – nächste HFASitzung Beschlussvorlage</p>	<p>Beschluss ist bestätigt (HFA 09.03.21), Vertragsunterlagen werden ausgefertigt.</p>		M. Müller
09.02.21		<p>Unternehmer des Jahres:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vorschlag: Pflegedienst Ute Schmidt 2. Vorschlag: Gemeinschaftspraxis Neuburg 	<p>23.02.2021 BGM klärt, wer die Bewerbung und die Vorschlagsbegründung vorbereitet.</p> <p>29.03.2021 – Es wird keine Bewerbung eingereicht!</p>	29.03.2021	S. Müller
09.02.21		<p>Antrag der Kulturwerkstatt Ilow auf 400,00 € Förderung. Frau Teichmann erläutert</p>	<p>Bewilligungsbescheid ist erstellt</p>	29.03.2021	S. Müller

		Zusammenhang der Förderung. Frau Schmitz hat als Assistentin aufgehört. Frau Weicher neue Assistentin des Vereins 5 x Ja – Antrag			
09.03.21		<u>Ilow</u> Einfahrt auf das Grundstück der Brüder Bethmann über den Parkplatz der Kulturwerkstatt Wichtig! <u>Schriftliche Vereinbarung aller Beteiligten</u> Zustimmung durch HFA 5 x ja	Vereinbarung vorbereitet – Unterschriften werden eingeholt		K. Baumann
09.03.21		<u>Schulsekretärin</u> Stelle wird auf Homepage auf geringfügigem Verdienst ausgeschrieben Frau C. Köpnick unterstützt bis zum endgültigen Ergebnis HFA stimmt zu 4 x ja	Ausschreibung läuft bis zum 31.03.2021; Vorstellungsgespräche am 06.04.21> Frau K. Ziebuhr Arbeitsbeginn ab 07.04.21	30.04.2021	M. Müller -> M. Matulat (Info)

Bericht / Information

Baugeschehen

- Die Bauarbeiten an der Ortsdurchfahrt in Nantrow sind abgeschlossen. Die dort noch stehenden Baucontainer sowie der Radlader werden in den nächsten Tagen auch abgeholt.
- Unser Kitaanbau läuft planmäßig. Auch die Gestaltung der Außenanlage inklusive Parkplätze nimmt Gestalt an.
- Zur geplanten Hauptstraßensanierung wurde ja schon vom Planer Herrn Hadan alles vorgetragen.
- Die Bauarbeiten „Zum Gutshof“ gehen auch dem Ende entgegen. So wie alles fertig ist, findet auch eine dementsprechende Bauabnahme statt, zu der ich mich schon im Amt angemeldet habe.
- Die Ausschreibungsunterlagen zum Umbau unseres Gemeindezentrums sind auch an verschiedene Firmen verschickt worden. Geplanter Baubeginn soll der 07.06. sein. Wenn alles gut läuft soll Anfang September der Erste Bauabschnitt bis zur Küche auch fertig sein.
- Zur Umgestaltung des Jugendclubs fand letzte Woche eine Besprechung mit dem Jugendclubleiter Herrn Marlow, Frau Teichmann, Herrn Kühn und meiner Person statt. Hierbei wurden einige Vorschläge von Herrn Marlow im Einklang zur möglichen Umgestaltung durch die Gemeinde besprochen. Hierzu möchte ich sagen, hat Herr Marlow einige Gut Ideen vorgetragen. Nun muss geprüft werden, inwiefern es umgesetzt werden kann. Auch hat Herr

Marlow mehrere Fördertöpfe angeschrieben um die Innenausstattung besser gestalten zu können.

Sonstiges

- Wie ja schon jeder gesehen oder ausprobiert hat, haben wir hier im Gemeindezentrum nun ein Covid-Bürgertestzentrum. Weiterhin möchte ich mitteilen, dass wir demnächst auch im Sportlerheim am Sportplatz ein mobiles Impfzentrum haben werden. Der genaue Start soll in den nächsten Tagen noch abgesprochen werden.
- Da Frau Lüth nun schon einige Zeit krank ist und auch nicht genau feststeht, wie lange dies noch dauern könnte, haben wir für die Krankheitsvertretung eine 15-stündige Aushilfe für die Schulsekretärin ausgeschrieben. Auf unsere Ausschreibung hatten sich 4 Bewerber gemeldet. Nach den Bewerbungsgesprächen haben wir uns dann für Frau Ziebuhr aus Neuburg entschieden. Sie hat dann auch sofort die Arbeit aufgenommen.
- Demnächst werden wir uns auch wieder mit der Essenversorgung im Kindergarten beschäftigen, da der jetzige Anbieter für 1 Jahr den Vertrag bekommen hatte. Die Ausschreibungsunterlagen werden durchs Amt vorbereitet. Des Weiteren ist in Planung die Reinigung der kompletten Kita auszuschreiben, da durch den Anbau die Reinigungsfläche größer wird.
- Zum Schluss möchte ich noch an die am Wochenende stattfindenden Landratswahlen erinnern und alle Bürger aufrufen von Ihrem Wahlrecht Gebrauch zu machen und zur Wahl zu gehen.

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertreterversammlung Neuburg am 22.04.2021

- Der nichtöffentliche Teil der Niederschrift vom 25.02.2021 wurde bestätigt.

NBG/221/2021

Die Gemeindevertretung Neuburg hat beschlossen, der Firma **Malermeister Jens Kohagen, Fallreep 20, 23970 Wismar** den Auftrag für die Baumaßnahme: Malerarbeiten Treppenhäuser Schule Neuburg zu erteilen.

NBG/222/2021

In der Grundstücksangelegenheit Gemarkung Steinhausen, Flur 2, Flurstück 45/46 und 45/48 (Teilfläche) genehmigt die Gemeindevertretung Neuburg die Erhöhung der im Kaufvertrag vereinbarten Vorwegbeleihung.

NBG/223/2021

Die Gemeindevertretung Neuburg hat dem vorliegenden Entwurf der 1. Zusatzvereinbarung der Kostenteilungsvereinbarung zum Bauvorhaben: Neubau Regenwasserkanal „Hauptstraße / K33“ Neuburg zwischen der Gemeinde Neuburg und dem Landkreis Nordwestmecklenburg FD Bau und Gebäudemanagement zugestimmt.

NBG/224/2021

Die Gemeindevertretung hat den Verkauf des Flurstückes 81, Flur 1, Gemarkung Nantrow abgelehnt.