

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuburg

Sitzungstermin:	Donnerstag, 28.05.2020
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:50 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Neuburg, Hauptstraße 43 c, 23974 Neuburg

Anwesend

Vorsitz

Bernd Hartwig anwesend

Mitglieder

Burkhard Köpnick anwesend

Carola Köpnick anwesend

Thomas Kühn anwesend

Solveig Mielke anwesend

Steffen Riedel anwesend

Rainer Rosenberg anwesend

Roland Schröder anwesend

Burckhard Schönke anwesend

Sebastian Stolle anwesend

Heidrun Teichmann anwesend

Verwaltung

Angela Lange anwesend ab
19:15 Uhr

Schriftführung

Juliane Lockowand anwesend

Abwesend

Mitglieder

Hinrich Alde entschuldigt

Christoph Wittmiß entschuldigt

Gäste:

keine

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.02.2020
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 7 Vorlagen
 - 7.1 Abschluss Erschließungsvertrag Gemeinde Neuburg / Zweckverband Wismar NBG/102/2020
 - 7.2 Zustimmung zum Entwurf des städtebaulichen Vertrages CER Container GmbH ./ Gemeinde Neuburg NBG/097/2020
 - 7.3 Bauvoranfrage: Energetische Sanierung des Gutshauses inkl. Bau einer Photovoltaikanlage, Umbau des EG zu ca. 4 Wohneinheiten -davon ca. 3 Ferienwohnungen, Gemarkung Madsow, Flur 1, Flurstück 10; 11; 12; 13; 7/1; 14/1 NBG/101/2020
 - 7.4 Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Wohnbebauung Lindenweg-Mühlenweg" in Neuburg -hier: Entfernung festgesetzter Baum, Gemarkung Neuburg, Flur 1, Flurstück 217/26 NBG/089/2020
 - 7.5 Entwurf der 3. Änderung der Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte "Sonnenschein" der Gemeinde Neuburg NBG/085/2020
 - 7.6 Annahme von Spenden NBG/098/2020
 - 7.7 Festlegung von unbestimmten Rechtsbegriffen für die Haushaltsführung NBG/111/2020

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 11 Gremienmitglieder anwesend.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister beantragt den TOP 9.4 von der Tagesordnung zu streichen.

Beschluss:

Die geänderte Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.02.2020

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung wird ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	10	0	1

4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzaus-

schusses und wichtige Angelegenheiten der Gemein- de

Bericht des Bürgermeisters als Anlage zum Protokoll.

5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

Frau Teichmann schlägt vor, mindestens einen Desinfektionsspender für das Gemeindezentrum als öffentliches Gebäude zu beschaffen. Der Bürgermeister kümmert sich zeitnah um die Beschaffung.

7 Vorlagen

7.1 Abschluss Erschließungsvertrag Gemeinde Neuburg . NBG/102/2020 / . Zweckverband Wismar

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Neuburg stimmt dem vorliegenden Entwurf des Vertrages über die Erschließung mit Trinkwasserver- und Schmutzwasserentsorgung für das Vorhaben: Ergänzungssatzung Nr. 6 OT Steinhausen der Gemeinde Neuburg „Am Fischmarkt“ zwischen der Gemeinde Neuburg und dem Zweckverband Wismar zu.

Die Gemeinde verpflichtet sich zur Ablösung der Anschaffungs- und Herstellungsbeiträge Trinkwasser und Schmutzwasser für die beitragspflichtigen Grundstücke in Höhe von 15.547,24 EUR.

Hiervon erfolgt die Begleichung der Ablösebeiträge in Höhe von **12.613,52 EUR** gemäß Beschluss Nr. 66/442/2017 der Verbandsversammlung.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

7.2 Zustimmung zum Entwurf des städtebaulichen Vertra- NBG/097/2020

Beschluss:

Zustimmung zum Entwurf des städtebaulichen Vertrages CER Container GmbH ./ . Gemeinde Neuburg für die städtebauliche Planung „Aufstellung B-Plan Nr. 17 „Gewerbstandort Hageböck-Ost“ Gemeinde Neuburg, vorhabenbezogene Änderung Flächennutzungsplan Gemeinde Neuburg, landschaftspflegerische Begleitplanung/Umweltbericht.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

7.3 Bauvoranfrage: Energetische Sanierung des Gutshauses inkl. Bau einer Photovoltaikanlage, Umbau des EG zu ca. 4 Wohneinheiten -davon ca. 3 Ferienwohnungen, Gemarkung Madsow, Flur 1, Flurstück 10; 11; 12; 13; 7/1; 14/1

NBG/101/2020

Herr Kühn erläutert den Sachverhalt. Eine kurze Diskussion folgt.

A: Das Amt möge bitte den Vorgang zur Pacht (Anfragen und aktueller Pachtvertrag) einer Teilfläche des Flurstücks 7/2 (Privatweg/ hintere Zufahrt zum Flurstück 8/2) in Madsow zur Information für die nächste GVS vorbereiten.

Beschluss:

Zur Bauvoranfrage -Energetische Sanierung des Gutshauses inkl. Bau einer Photovoltaikanlage, Umbau des EG zu ca. 4 Wohneinheiten -davon ca. 3 Ferienwohnungen auf den Flurstücken 10; 11; 12; 13; 7/1 und 14/1 der Flur 1, Gemarkung Madsow -wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

7.4 Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Wohnbebauung Lindenweg-Mühlenweg" in Neuburg -hier: Entfernung festgesetzter Baum, Gemarkung Neuburg, Flur 1, Flurstück 217/26

NBG/089/2020

Herr Kühn erläutert kurz den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Zum Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnbebauung Lindenweg-Mühlenweg“ in Neuburg – hier: Entfernung festgesetzter Baum auf dem Flurstück 217/26 der Flur 1, Gemarkung Neuburg – wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

7.5 Entwurf der 3. Änderung der Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte "Sonnenschein" der Gemeinde Neuburg

NBG/085/2020

Beschluss:

Dem Entwurf der 3. Änderung der Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte „Sonnenschein“ der Gemeinde Neuburg wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	10	0	1

7.6 Annahme von Spenden

NBG/098/2020

Beschluss:

Die Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Neuburg beschließt gemäß des § 44 Abs. 4 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Annahme und Verwendung der folgenden Spende:

Maler und Boden Herten, Christian Herten, Dorfstraße 6 c, 23970 Benz
1.689,80 € - Schule Neuburg – Sachspende Malerarbeiten

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

7.7 Festlegung von unbestimmten Rechtsbegriffen für die Haushaltsführung

NBG/111/2020

Frau Lange informiert zum Sachverhalt.

Beschluss:

Der Beschluss 290-39/14 vom 23.01.2014 wird geändert.

Der Absatz e) unter Punkt 1. Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung wird gestrichen.

e) Arbeitnehmer eingestellt, befördert oder in eine höhere Entgeltgruppe eingestuft werden sollen und der Stellenplan die entsprechenden Stellen nicht enthält.

Folgender neuer Wortlaut wird unter Punkt 1 aufgenommen:

Im Sinne des § 48 Abs. 3 Nr. 2 der KV M-V gilt eine Abweichung vom Stellenplan als geringfügig, wenn die 10% der im Stellenplan ausgewiesenen VzÄ nicht übersteigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

Vorsitz:

Schriftführung:

Bernd Hartwig

Juliane Lockowand