

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Hornstorf

Sitzungstermin:	Donnerstag, 14.05.2020
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:05 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Hornstorf, Hauptstraße 7, 23974 Hornstorf

Anwesend

Vorsitz

Andreas Treumann anwesend

Mitglieder

Jens Fischer anwesend
Frank Fronz anwesend
Frank Hermann anwesend bis
20:17 Uhr TOP
9.2
Michael Homuth anwesend
Sven Lorenz anwesend
Günter Lucke anwesend
Frank Oltersdorf anwesend
Aileen Rieckhoff anwesend
Martin Uhlenbrock anwesend

Schriftführung

Adelheid Maagk

Abwesend

Mitglieder

Andrè Falke entschuldigt

Gäste: Herr Claus Müller, Planungsbüro BAB bis TOP 9.3 (20:45 Uhr)

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.03.2020
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 7 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 8 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 9 Vorlagen
- 9.1 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 10/91 "Gewerbegebiet Dargetzow", 6. Änderung der Hansestadt Wismar (Entwurf) HO/096/2020
- 9.2 Abwägungs- und Satzungsbeschluss über die 2. Änderung und Ergänzung der Entwicklungssatzung Nr. 1 „Ortsteil Rüggow“ gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) der Gemeinde Hornstorf HO/097/2020
- 9.3 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 Wohngebiet „Am Gärtnerweg“ der Gemeinde Hornstorf HO/098/2020
- 9.4 Bauantrag: Neubau einer Unterstellhalle für PKW, Gemarkung Rüggow, Flur 1, Flurstück 9/16 HO/101/2020
- 9.5 Annahme von Spenden HO/105/2020
- 9.6 Annahme von Spenden HO/106/2020
- 9.7 Annahme von Spenden HO/107/2020

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 10 Gremienmitglieder anwesend.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die TOPe 9.5; 9.6; 9.7 sowie 11.5 und 11.6 wurden nachträglich aufgenommen. Weitere Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Beschluss:

Die Nachtragstagesordnung wird wie vorliegend bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	10	0	0

3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.03.2020

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung wird ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	8	0	2

4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertre-

tung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister gibt den in der Sitzung am 20.02.2020 gefassten Beschluss aus dem nichtöffentlichen Teil bekannt.

Weiterhin informierte er

- über eingeleitete/durchgeführte Maßnahmen bezüglich der Coronainfektion;
- Bildung eines Koordinierungsstabes im Amt, somit einheitliches Vorgehen in den Gemeinden;
- Arbeitsfähigkeit der Amtsverwaltung war und ist derzeit gegeben;
- Schwerpunkte in der Gemeinde waren Schließung der Spielplätze und Notbetreuung in der Kita;
- Zeit wurde für Renovierungs- und Ausbesserungsarbeiten genutzt;
- Straßenbauarbeiten in der Ortslage Rüggow und in Hornstorf, Müggenburger Weg, laufen gut;
- Baubeginn des ALDI-Marktes in Kritzow ist erfolgt;
- Förderantrag für ein neues Feuerwehrauto wurde vom Landkreis NWM befürwortet;
- neuer Termin für die Unterzeichnung der Stadt-Umland-Vereinbarung ist am 03.06.2020;
- zur nächsten GVS soll eine Beschlussänderung zur Erhöhung des Nutzungsentgeltes für Garagen vorbereitet werden;
- mit 2 Interessenten für das Betreiben der Bowlingbahn werden derzeit Gespräche geführt.

5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

6 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

Herr Oltersdorf informiert über die im Ausschuss beratenden Anträge, die zur Beschlussfassung auf der Tagesordnung stehen.

7 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport

Herr Herrmann berichtet, dass der Ausschuss in der Zwischenzeit nicht getagt hat, jedoch ein Informationsaustausch mit den Mitgliedern stattfand.

Ergebnis: Der geplante Seniorenausflug, die Jugendveranstaltung und das Gemeindefest finden aufgrund der Einschränkungen von Corona nicht statt. Ob die Seniorenweihnachtsfeier stattfinden wird, ist noch fraglich. Es wird vorgeschlagen, dass der Ausschuss diesbezüglich ein Erklärungsschreiben an alle Senioren vorbereitet.

8 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

Auf die Nachfrage zu neuen Erkenntnissen bezüglich der Baumaßnahmen am Schweinestall in Rohlstorf antwortet Herr Treumann, dass diese Maßnahmen dem StALU bekannt sind und der Landkreis NWM alles überprüft. Eine Rückmeldung hat er noch nicht erhalten.

A: Die Amtsverwaltung wird gebeten, hier nachzufragen.

9 Vorlagen

9.1 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 10/91 "Gewerbegebiet Dargetzow", 6. Änderung der Hansestadt Wismar (Entwurf)

HO/096/2020

Beschluss:

Zum Bebauungsplan Nr. 10/91 „Gewerbegebiet Dargetzow“, 6. Änderung der Hansestadt Wismar (Entwurf) gibt es seitens der Gemeinde Hornstorf keine Anregungen und Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	10	0	0

9.2 Abwägungs- und Satzungsbeschluss über die 2. Änderung und Ergänzung der Entwicklungssatzung Nr. 1 „Ortsteil Rüggow“ gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) der Gemeinde Hornstorf

HO/097/2020

Herr Müller erläutert die Beschlussvorlage und wertet die Stellungnahmen der Behörden aus.

Beschluss:

1. Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung und Ergänzung der Entwicklungssatzung Nr. 1 „Ortsteil Rüggow“ wurden von den Bürgern keine Anregungen vorgebracht.

Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Das Ergebnis der Prüfung und Abwägung im Einzelnen wird als Anlage zum Beschluss genommen.

2. Aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S.3634), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung- BauNVO) vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung- PlanzV) vom 18. Dez. 1990 (BGBl. I S. 58), der Landesbauordnung M-V (LBauO M- V) vom 15.10.2015 (GVObI. M- V S. 344) – alle einschließlich der zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses rechtskräftigen Änderungen, beschließt die Gemeindevertretung die 2. Änderung und Ergänzung der Entwicklungssatzung Nr. 1 „Ortsteil Rüggow“, bestehend aus Planzeichnung mit Zeichenerklärung und den inhaltlichen Festsetzungen, als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Beschluss der Satzung ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch anzugeben, wo der Plan während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	10	0	0

9.3 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 Wohngebiet „Am Gärtnerweg“ der Gemeinde Hornstorf

HO/098/2020

Herr Müller erläutert die Beschlussvorlage, wertet die Behördenbeteiligungen aus und beantwortet Fragen der Gemeindevertreter.

Beschluss:

1. Die Entwürfe der 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Am Gärtnerweg“ und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

Das Plangebiet umfasst Flächen im Geltungsbereich und am Rand des Bebauungsplanes Nr. 3 „Wohngebiet Am Gärtnerweg“ für das Gebiet: Ortslage Hornstorf- südlich der Bahnstrecke Wismar-Rostock, im Westen begrenzt durch den Rügower Weg, im Norden durch den Bahnhofsweg, im Süden und Osten durch Ackerflächen und Grünland.

2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Begründung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hornstorf hat in ihrer Sitzung am 23.05.2019 den Beschluss zur 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 Wohngebiet „Am Gärtnerweg“ gefasst. Planungsziel ist, die mit der 1. und 2. Änderung des B-Planes eingeleitete städtebauliche Umstrukturierung und Neugestaltung des Wohngebietes fortzuführen.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes wurde öffentlich zur Einsichtnahme ausgelegt. Die berührten Träger öffentlicher Belange wurden beteiligt. Die Auswertung der Stellungnahmen wird als Anlage zum Beschluss genommen.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

9.4 Bauantrag: Neubau einer Unterstellhalle für PKW, Gemarkung Rügow, Flur 1, Flurstück 9/16

HO/101/2020

Beschluss:

Zum Bauantrag – Neubau einer Unterstellhalle für PKW auf dem Flurstück 9/16 der Flur 1, Gemarkung Rügow – wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

9.5 Annahme von Spenden

HO/105/2020

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Hornstorf beschließt nach § 44 Abs. 4 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Annahme und Verwendung der folgenden Spenden:

Reinhard Michel, Uferstraße 17b, 24536 Neumünster
7.500,00 € - KiTa Spatzenhaus

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
-----------------------------------	------------	--------------	--------------

Mitglieder			
9	9	0	0

9.6 Annahme von Spenden

HO/106/2020

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Hornstorf beschließt nach § 44 Abs. 4 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Annahme und Verwendung der folgenden Spenden:

Dr. Philip Michel, Alter Markt 7, 18055 Rostock
3.750,00 € - KiTa Spatzenhaus

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

9.7 Annahme von Spenden

HO/107/2020

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Hornstorf beschließt nach § 44 Abs. 4 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Annahme und Verwendung der folgenden Spenden:

Franziska Michel, 79 Iron Works, 58 Dace Road, London E32NX, United Kingdom
3.750,00 € - KiTa Spatzenhaus

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

Vorsitz:

Schriftführung:

Andreas Treumann

Adelheid Maagk

