

# Niederschrift

---

## Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuburg

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 27.02.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:47 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum Neuburg, Hauptstraße 43 c, 23974 Neuburg

---

### Anwesend

#### Vorsitz

Bernd Hartwig anwesend

#### Mitglieder

Hinrich Alde anwesend

Burkhard Köpnick anwesend

Carola Köpnick anwesend

Thomas Kühn anwesend

Solveig Mielke anwesend

Rainer Rosenberg anwesend

Roland Schröder anwesend

Burckhard Schönke anwesend

Sebastian Stolle anwesend

Christoph Wittmiß anwesend

#### Verwaltung

Angela Lange anwesend

#### Schriftführung

Juliane Lockowand anwesend

### Abwesend

#### Mitglieder

Steffen Riedel entschuldigt

Heidrun Teichmann entschuldigt

### Gäste:

Herr von Lehmden (Geschäftsführer Biogasanlage Steinhausen)

Herr Ternes (Betriebsleiter Biogasanlage Steinhausen)

Einwohner: Herr Frank Martens aus Neuburg

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.01.2020
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
  - 4.1 Kenntnisnahme und Erörterung des Berichtes der überörtlichen Rechnungsprüfung NBG/084/2020
- 5 Informationen zur Biogasanlage in Steinhausen durch den Betreiber
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 8 Vorlagen
  - 8.1 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Neuburg NBG/083/2020
  - 8.2 Satzung der Gemeinde Neuburg über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Neuburg NBG/087/2020

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 11 Gremienmitglieder anwesend.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

#### Beschluss:

Die Tagesordnung wird bestätigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

---

### 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.01.2020

#### Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung wird ohne Änderungen genehmigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

---

### 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemein-

siehe Anlage Bürgermeisterbericht

---

#### **4.1 Kenntnisnahme und Erörterung des Berichtes der überörtlichen Rechnungsprüfung**

**NBG/084/2020**

Frau Lange erläutert den Bericht. Die Rechnungsprüfer waren insgesamt sehr zufrieden. Das Amt sei gut organisiert und strukturiert. Investitionen und Maßnahmen sollen künftig noch konkreter und längerfristig geplant werden. Die Neukalkulation für das Gemeindezentrum sollte unbedingt erfolgen, hier gibt es seit Jahren rote Zahlen.

**Der Bürgermeister beauftragt an dieser Stelle alle Ausschüsse, zeitnah eine aus ihrer Sicht notwendige Prioritätenliste für Investitionen und Maßnahmen in der Gemeinde zu erstellen.**

Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht zur Kenntnis.

---

#### **5 Informationen zur Biogasanlage in Steinhausen durch den Betreiber**

Herr von Lehmden, seit 2015 Geschäftsführer der Biogasanlage in Steinhausen, informiert über den Betrieb und die Umstellung der Einfüllanlage auf Flüssigeintrag. Der größte Teil Biogas wird in das Erdgasnetz eingespeist, ein geringer Anteil wird zu Strom. Aufgrund von schlechten Bodenverhältnissen wurde ein Behälter auf einen anderen Standort gebaut.

Dies sollte mithilfe des Bauantrages (vor 2 Jahren beim Landkreis eingereicht) geheilt werden. Der angelieferte Hühnerdung wird sofort abgedeckt und binnen 24 Stunden verbraucht, um die Immissionen so gering wie möglich zu halten. Andere Rohstoffe werden in den Silos gelagert bis sie verarbeitet werden. Ca. 95 Prozent des vergorenen Substrats ist geruchsarm. Restliche Abfallprodukte werden auf den hiesigen Ackerflächen verteilt und erzeugen auch nicht mehr Immissionen als bei normalem Direktaustrag von Dung.

Der Bürgermeister fragt nach der Bereitschaft einen „Tag der offenen Tür“ für die Bürger zu veranstalten. Gern können sich auch die Zulieferer der Biogasanlage an diesem Tag den Bürgern vorstellen. Herr von Lehmden sagt die Bereitschaft zur Durchführung eines solchen Infotages zu und nimmt auch die Idee mit den Zulieferern mit.

Herr von Lehmden und Herr Ternes verlassen um 19:22 Uhr den Sitzungssaal.

---

#### **6 Einwohnerfragestunde**

Herr Frank Martens aus Neuburg verweist auf sein Schreiben an die Gemeindevertretung vom 12.11.2019 und möchte wissen, warum er bis heute keine Antwort erhalten hat. Es geht um die Feuerwehrezufahrt zu seinem Grundstück. Herr Martens überreicht eine Kopie des Schreibens an den Bürgermeister mit der Bitte um schnellstmögliche Beantwortung.

**A:** Herr Hartwig wird mit Frau Lange, dem Bauamt und dem Bauausschuss das Schreiben prüfen und Herrn Martens binnen 2-3 Wochen ein Antwortschreiben zukommen lassen.

---

## 7 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

Frau Köpnick:

**A:** Ordnungsamt möchte E.DIS anschreiben - Aufforderung zur Säuberung der Strom-/Verteilerkästen in der Gemeinde Neuburg. Die gemeindeeigenen Kästen möchten die beiden Gemeindearbeiter bitte reinigen.

Herr Kühn:

Information zum Projekt „Skulpturenweg“ (Beginn Frühjahr 2020, Fertigstellung bis 31.10.2020)

Die Skulpturen stammen von Fr. Michaelis aus unserer Gemeinde

Herr Alde:

**A:** nochmals Hinweis auf den defekten Regenwassereinlauf (Gullideckel) in der K 33 Höhe Einfahrt zum Gemeindezentrum an das Bauamt, Bauamt soll bitte an zuständige Stelle melden

Herr Stolle:

Hinweis, dass der Stacheldrahtzaun bei Familie Pannwitt (Pferdekoppel) hinter der Kartoffelhalle noch immer nicht zurückgebaut ist - Herr Hartwig fordert selbst mit Fristsetzung Familie Pannwitt auf

Herr Schönke:

Hinweis, dass 2 Leuchten in der Hauptstraße in Neuburg defekt sind (Höhe Hauptstr. 15 und bei Hauptstr. 31)

**A:** Info an Herrn Thegler, er soll Reparatur beauftragen

Herr Kühn:

Was ist mit der Errichtung der Straßenleuchte in Madsow? Sollte zeitnah erfolgen. Pfosten und Leuchte liegen bereit laut Herrn Kühn und Herrn Schönke.

**A:** Abstimmung mit Bauamt; zeitnah Errichtung geplant

---

## 8 Vorlagen

---

### 8.1 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Neuburg

**NBG/083/2020**

Frau Lange erläutert kurz die Änderung der Hauptsatzung:

1. Bekanntmachung der Gemeindevertreter Sitzungen im Bürgerinformationssystem „Allris“
2. neue Regelung zu neuen Wertgrenzen im Vergabeerlass zur Direktvergabe von Aufträgen

**Beschluss:**

Der vorliegende Entwurf der 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Neuburg wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

---

**8.2 Satzung der Gemeinde Neuburg über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Neuburg**

**NBG/087/2020**

Frau Köpnick informiert über die Vorberatung im Haupt- u. Finanzausschuss und die dort gefasste Empfehlung des HFA, die Realsteuerhebesätze nicht zu erhöhen.

Frau Lange erläutert ausführlich, warum die Vorgabe des Landes zur Erhöhung der Hebesätze beschlossen werden sollte. Es würde negative Konsequenzen für die Gemeinde haben, wenn die Hebesätze nicht erhöht werden (Kürzung von Fördermitteln und anderen Zuschüssen des Landes).

Es entsteht eine große Diskussion.

Eine Bürgerinformation soll ausgehängt werden, die die Verpflichtung zur Erhöhung durch das Finanzausgleichsgesetz darstellt.

**A:** Der Aushang wird mit der LVB Frau Lange gemeinsam erarbeitet.

**Beschluss:**

Der Erhebung einer Hebesatzsatzung für die Grundsteuer A, Grundsteuer B und die Gewerbesteuer für das Haushaltsjahr ab 2020 wird zugestimmt.

Im Orientierungserlass des Innenministeriums M-V vom 30.10.2019 wurden folgende Nivellierungshebesätze festgelegt:

Grundsteuer A: 323% (Erhöhung um ca. 2.400 €/ Vorjahr 307%)

Grundsteuer B: 427% (Erhöhung um ca. 17.400 €/ Vorjahr 396%)

Gewerbesteuer: 381% (Erhöhung um ca. 23.600 €/ Vorjahr 348%)

Diese Hebesätze werden bei den Berechnungen zur Steuerkraft einschließlich bis zum Jahr 2023 Berücksichtigung finden.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	0	2

Vorsitz:

Schriftführung:

\_\_\_\_\_  
Bernd Hartwig

\_\_\_\_\_  
Juliane Lockowand