

Beschlussauszug

aus der

Sitzung der Gemeindevertretung Hornstorf

vom 14.05.2020

Top 9.3 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 Wohngebiet „Am Gärtnerweg“ der Gemeinde Hornstorf

Herr Müller erläutert die Beschlussvorlage, wertet die Behördenbeteiligungen aus und beantwortet Fragen der Gemeindevertreter.

Beschluss:

1. Die Entwürfe der 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Am Gärtnerweg“ und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt. Das Plangebiet umfasst Flächen im Geltungsbereich und am Rand des Bebauungsplanes Nr. 3 „Wohngebiet Am Gärtnerweg“ für das Gebiet: Ortslage Hornstorf- südlich der Bahnstrecke Wismar-Rostock, im Westen begrenzt durch den Rügower Weg, im Norden durch den Bahnhofsweg, im Süden und Osten durch Ackerflächen und Grünland.
2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Begründung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hornstorf hat in ihrer Sitzung am 23.05.2019 den Beschluss zur 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 Wohngebiet „Am Gärtnerweg“ gefasst. Planungsziel ist, die mit der 1. und 2. Änderung des B-Planes eingeleitete städtebauliche Umstrukturierung und Neugestaltung des Wohngebietes fortzuführen.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes wurde öffentlich zur Einsichtnahme ausgelegt. Die berührten Träger öffentlicher Belange wurden beteiligt. Die Auswertung der Stellungnahmen wird als Anlage zum Beschluss genommen.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0