

# Niederschrift

---

## Sitzung der Gemeindevertretung Hornstorf

---

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Donnerstag, 22.01.2026                                    |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 19:30 Uhr   |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 21:05 Uhr   |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Gemeindezentrum Hornstorf, Hauptstraße 7, 23974 Hornstorf |

---

### Anwesend

#### Vorsitz

Andreas Treumann anwesend

#### Mitglieder

Andrè Falke anwesend

Ludwig Fritzsche anwesend

Michael Homuth anwesend

Andrea Kübbeler-Maagk anwesend

Sven Lorenz anwesend

Günter Lucke anwesend

Frank Oltersdorf anwesend

Aileen Rieckhoff anwesend

Martin Uhlenbrock anwesend

#### Schriftführung

Stephanie Scheufler anwesend

### Abwesend

#### Mitglieder

Frank Hermann entschuldigt

**Gäste: keine**

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 04.12.2025
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses
- 5 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 6 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 9 Vorlagen
- 9.1 Bauantrag: Änderung/ Anpassung Nebenräume, Technik und Brandschutz (hier: geänderte Grundrissplanung), Gemarkung Kritzow, Flur 1, Flurstück 12/32 HO/571/2025-001
- 9.2 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 13/91 "Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Hinter Wendorf", 2. Änderung der Hansestadt Wismar (Vorentwurf vom 26.11.2025) hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) HO/603/2025
- 9.3 Annahme von Spenden HO/608/2026
- 9.4 Änderung des Gesellschaftervertrages der Wohnungsbaugesellschaft mbH Neuburg vom 12.01.2017 HO/609/2026
- 9.5 Prüfung Haushaltswirtschaft 2024 der Gemeinde Hornstorf HO/606/2026
- 10 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 10 Gremienmitglieder anwesend.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

---

### 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 04.12.2025

Es gibt keine Einwände.

---

### 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses

- die HFA- Sitzung im Januar ist ausgefallen
- GroßGE:
  - Asphaltierung abgeschlossen, Radweg ist fertiggestellt, Beleuchtung ist auch in Kürze fertig
- GroßGE:
  - Ende letzten Jahres von dem Vermarkter Wifög Wismar getrennt, die Gesellschaft wird aufgelöst,
  - Gespräch geführt mit Herrn Kopp von der Wirtschaftsförderung des Landkreises NWM, voraussichtlich in 02/26 Vertragsentwurf fertig, es wird noch eine breitere Zielgruppe angesprochen, monatliche Aufwendungen ca. 3.000,00 EUR inklusive Google-Kampagnen
- Kita „Spatzenhaus“ Rohlstorf:
  - neue Köchin hat sich gut eingearbeitet
- es gab eine Dienstberatung mit den Gemeindearbeitern und dem Hausmeister, Hinweis, wenn Anliegen sind, zeitnah besprechen und erledigen

- Traktor ist sehr alt und defekt, neue Anschaffungen müssen im Haushalt geplant werden, außerplanmäßig ist es schwierig
- Winterdienst war in Ordnung
- Feuerwehrgerätehaus ist in Planung, es fehlt noch ein Fachplaner, insbesondere für die Elektroplanung
- Erneuerung der Straßendecke im Bahnhofsweg wird sich verzögern
- Umfahrung Kaufland funktioniert, wird aber wenig genutzt
- Gagzower Graben:
  - Abstimmung für die Planung, Baugrunduntersuchung, Gespräche mit dem Eigentümer sollen stattfinden, Ertüchtigung der Rohrleitungen über die Förderung GroßGE wäre erstrebenswert, ansonsten sehr kostenintensiv
- Tag der offenen Baustelle:
  - das Klimamobil war vor Ort, wird auch beim Zeltlager der Jugendfeuerwehr dabei sein
- Herr Treumann stellt das Projekt „Klimawerkstatt Gemeinde“ vor und bittet um Freiwillige, die das Projekt betreuen
- Herr Treumann: beim Tannenbaum verbrennen am 10.01.2026 gab es eine Beschwerde von Anwohnern bei der Polizei bezüglich Rauchentwicklung, Musik und Lautstärke
- Feuer finden zwei Mal im Jahr statt- Tannenbaum verbrennen und Osterfeuer, da ist die Feuerwehr vor Ort, die Lautstärke kann ab 22:00 Uhr verringert werden
- bei Veranstaltungen erteilt das Amt Neuburg Genehmigungen, an die sich die Veranstalter halten müssen, unabhängig davon werden die Rechtsvorschriften noch einmal bezüglich Lärmvorschrift im Amt geprüft
- Gemeindefeste sind wichtig, gehören zum Dorfleben dazu und stärken den Zusammenhalt
- Herr Treumann weist daraufhin, die Veranstaltungen rechtzeitig beim Amt Neuburg anzuzeigen
- die Baugenehmigung für die Not-Obdachlosenunterkunft wurde erteilt, sie ist für 5 Jahre befristet

---

## 5 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

- ☒ Herr Oltersdorf berichtet von der letzten Ausschusssitzung für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt vom 19.01.2026
  - auf die Beschlüsse möchte er später bei den entsprechenden Tagesordnungspunkten eingehen
  - Notausgangsbeleuchtung am Gemeindezentrum muss überprüft werden
  - Straßenlaternen im Bahnhofsweg sind defekt
  - Überprüfung der Straßenlaternen Dorfstraße Ost & Kurzer Weg Kritzow
  - Böllerverbot in der Gemeinde wurde angeregt
  - Herr Treumann: dazu müsste ein Antrag gestellt werden
  - Gehweg Rügower Weg in Hornstorf vom Addersoll zur Bushaltestelle

- Herr Treumann: Anmeldung müsste spätestens zur Haushaltsplanung erfolgen

---

## **6 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport**

- Frau Kübbeler-Maagk berichtet von der letzten Sitzung des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport vom 14.01.2026
- Auswertung Seniorenweihnachtsfeier
- Jubiläen alle 5 Jahre, deshalb der Vorschlag Präsente im Wert von 20,00 EUR zu kaufen
  - Herr Treumann: Herr Klöpfer möchte bitte prüfen, was laut Haushalt mit der alten Jubiläumszahlung ausgegeben wurde und mit der möglichen neuen Zahlung vergleichen. Wenn das haushaltsrechtlich in Ordnung ist, bitte einen Beschluss für die nächste GVS vorbereiten
- Planung der Veranstaltungstermine für das Gemeindefest (1. WE im September), Seniorenweihnachtsfeier (1. Mittwoch im Dezember), Kinder- und Sportfest (30. Mai), Seniorenfahrt (noch kein Termin)
- Fördermittel für Kinder – und Sportfest über Vereine beantragen beim Landkreis, Frau Rieckhoff übernimmt die Aufgabe
- Spielenachmittag ist wieder in Planung
- ab 06.02.2026 ist die Orts-App wahrscheinlich zum Download bereit

---

## **7 Einwohnerfragestunde**

---

## **8 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

- Herr Oltersdorf: L103 Kritzow, Kreuzung K34, Sanierung Einmündung Greeser Weg, Straßengeräusche
  - Herr Treumann: der Sachverhalt ist im Bauamt bekannt
- Frau Rieckhoff informiert, dass aufgrund von mangelnder Beteiligung der Kindersport „Hornstorfer Äffchen“ am Freitag im Sportlerheim nicht mehr stattfindet

---

## **9 Vorlagen**

---

**9.1 Bauantrag: Änderung/ Anpassung Nebenräume, Technik und Brandschutz (hier: geänderte Grundrissplanung), Gemarkung Kritzow, Flur 1, Flurstück 12/32**

HO/571/2025-001

**Beschluss:**

Zum Bauantrag - Änderung/ Anpassung Nebenräume, Technik und Brandschutz (**hier: geänderte Grundrissplanung**) auf dem Flurstück 12/32 der Flur 1, Gemarkung Kritzow – wird das Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

| Anz. stimmb. Mitglieder | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-------------------------|------------|--------------|--------------|
| 10                      | 10         | 0            | 0            |

---

**9.2 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 13/91 "Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Hinter Wendorf", 2. Änderung der Hansestadt Wismar (Vorentwurf vom 26.11.2025)**

HO/603/2025

**hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

**Beschluss:**

Zum Bebauungsplan Nr. 13/91 „Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Hinter Wendorf“, 2. Änderung der Hansestadt Wismar (Vorentwurf vom 26.11.2025) gibt es seitens der Gemeinde Hornstorf keine Anregungen und Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

| Anz. stimmb. Mitglieder | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-------------------------|------------|--------------|--------------|
| 10                      | 10         | 0            | 0            |

---

**9.3 Annahme von Spenden**

HO/608/2026

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hornstorf beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V die Annahme der folgenden Spende:

Einzahler: Elternrat der Kita Rohlstorf

Betrag: 135,38 €

Einzahlung am: 16.10.2025

Verwendungszweck: Kindertagesstätte Rohlstorf

### Abstimmungsergebnis:

| Anz. stimmb. Mitglieder | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-------------------------|------------|--------------|--------------|
| 10                      | 10         | 0            | 0            |

---

## 9.4 Änderung des Gesellschaftervertrages der Wohnungsbaugesellschaft mbH Neuburg vom 12.01.2017

HO/609/2026

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Hornstorf stimmt als Gesellschafter der Wohnungsbaugesellschaft mbH Neuburg dem Beschlussantrag der Gesellschaft zur folgenden Änderung des Gesellschaftervertrages vom 12.01.2017 zu:

§ 4 (1) Stammkapital

*bisher: Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 25.750,00 Euro.*

**neu: Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 33.423,00 Euro.**

§ 10 (2) Gesellschaftervertrag

*bisher: In der Gesellschafterversammlung gewähren je angefangene 100.000 Euro der Summe von Stammkapital plus Kapitalrücklage eine Stimme.*

**neu: Jeder Euro eines Geschäftsanteiles gewährt eine Stimme.**

### Abstimmungsergebnis:

| Anz. stimmb. Mitglieder | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-------------------------|------------|--------------|--------------|
| 10                      | 10         | 0            | 0            |

---

## 9.5 Prüfung Haushaltswirtschaft 2024 der Gemeinde Hornstorf

HO/606/2026

Sachverhalt

Durch den Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Neuburg wurde am 11.12.2025 eine Prüfung der Haushaltswirtschaft der Gemeinde Hornstorf für das Haushaltsjahr 2024 durchgeführt.

Das Prüfungsergebnis wird der Gemeindevertretung gemäß § 3 Absatz 3 Kommunalprüfungsgesetz (KPG) zur Kenntnis gegeben.

---

## 10 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:00 Uhr.

Vorsitz:

---

Andreas Treumann

Schriftführung:

---

Stephanie Scheufler