

Öffentliche Bekanntmachung

Am Donnerstag, 20.11.2025 um 19:00 Uhr findet eine Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuburg in der Heimvolkshochschule Vogelsang statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 09.10.2025
- 4 Informationen der HVHS
- 5 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses
- 6 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 7 Bericht des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 8 Bericht des Sozialausschusses
- 9 Bericht des Gemeindearbeiters
- 10 Bericht Herr Schröder zur Schule
- 11 Bericht Herr Kühn zur Kita
- 12 Einwohnerfragestunde
- 13 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 14 Vorlagen
- 14.1 Bauantrag: Umbau und Nutzungsänderung: Sanierung eines Nebengebäudes von Werkstatt/Stallgebäude zur Sauna/HWR/ Werkstatt/Gartenküche und Dusche/WC sowie Neuanlage Garten- und Grünflächen, Gemarkung Madsow, Flur 1, Flurstück 48/1 NBG/632/2025

- | | | |
|------|---|--------------|
| 14.2 | Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 4 "Teplitz-Nordost" der Gemeinde Züsow und parallele 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Züsow (Vorentwürfe vom 28.08.2025)
hier: Aufforderung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden zur Äußerung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und Information über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB | NBG/640/2025 |
| 14.3 | Fällung 7 Pappeln am Gemeindezentrum | NBG/647/2025 |
| 14.4 | Bauantrag: Neubau eines Aussichtsturmes (öffentlich zugänglich)
hier: 1. Verlängerung der Baugenehmigung vom 17.11.2022 AZ: 83012-18-04 | NBG/641/2025 |
| 15 | Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung | |

Nichtöffentliche Sitzung

- | | | |
|------|---|------------------|
| 16 | Entscheidung über Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 09.10.2025 | |
| 17 | Vorlagen | |
| 17.1 | BV: Erschließung von 3 Grundstücken im Bereich der Amtsgaragen Neuburg - Erschließungsvertrag Zweckverband Wismar | NBG/609/2025-002 |
| 17.2 | Neuaufnahme eines Investitionskredits zur Finanzierung des Hortneubaus | NBG/642/2025 |
| 17.3 | Bauerlaubnisvertrag - Bundesstraße 105 - Neubau Radweg Abzw. Kalsow-Teschow, 2.BA | NBG/643/2025 |
| 17.4 | Bauerlaubnisvertrag - Bundesstraße 105 - Neubau Radweg Abzw. Kalsow-Teschow, 3.BA | NBG/643/2025-001 |
| 18 | Sonstiges | |
| 19 | Schließung der Sitzung | |