

Gemeinde Krusenhagen

KR/030/2019

Beschlussvorlage
öffentlich

Beschluss über den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 8 "Am alten Sportplatz" Hof Redentin

Organisationseinheit: Bauplanung/Bauordnung/Bauangelegenheiten Bearbeitung: Juliane Lockowand	Datum 11.11.2019 Einreicher:
--	------------------------------------

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Gemeindevertretung Krusenhagen (Entscheidung)	27.11.2019	Ö

Beschlussvorschlag

1. Die Entwürfe des Bebauungsplanes Nr. 8 „Am alten Sportplatz“ und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt. Das Plangebiet umfasst das Flurstück 47 und Teilflächen der Flurstücke 45/8 und 71 im Bereich des ehemaligen Sportplatzes - Ortsausgang Hof Redentin in Richtung Krusenhagen.

2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Sachverhalt

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Krusenhagen hat in ihrer Sitzung am 15.05.2019 die Aufstellung des B-Planes Nr. 8 „Am alten Sportplatz“ beschlossen. Mit der Aufstellung des B-Planes Nr. 8 sollen die Planungsziele der Gemeinde zur Entwicklung des Wohngebietes auf dem ehemaligen Sportplatzgelände zum Abschluss gebracht werden. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes wurde öffentlich zur Einsichtnahme ausgelegt. Die berührten Träger öffentlicher Belange wurden beteiligt. Die Auswertung der Stellungnahmen wird als Anlage zum Beschluss genommen.

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
00,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	00000-00
Beiträge	00,00 €		

Keine

Anlage/n

1	06 - 2019.11.13 - B-Plan ENTWURF_1
2	Artenschutzbeitrag _B8 Hof Redentin
3	Umweltbericht_B8_Hof_Redentin
4	04 - 2019.05.27 - ANLAGE 3 - Immissionstechn. Untersuchung 70196_2019-05-27
5	01 - 2019.11.13 - Begründung - ENTWUR
6	01 - 2019.11.14 - Prüfung der Stellungnahmen zum Vorentwurf_rev
7	02 - Anhang 1 - Amt für Raumordnung und Landesplanung-Protokoll