

Gemeinde Neuburg

NBG/595/2025

Beschlussvorlage
nichtöffentlich

Sanierung von Fußböden in der Schule Am Rietberg - Einleitung eines förmlichen Vergabeverfahrens

Organisationseinheit: Schulen/Geschäftsbuchhaltung/Bibo Bearbeitung: Marita Matulat	Datum 12.06.2025 Einreicher: Der Bürgermeister
--	---

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Gemeindevertretung Neuburg (Entscheidung)	19.06.2025	N

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Neuburg stimmt der Eilentscheidung durch den Bürgermeister für das folgende Vergabeverfahren zu. Für die Sanierung der Böden in 4 Klassenräumen und im Flurbereich Erdgeschoss, 1., 2. und 3. Obergeschoss wird ein förmliches Vergabeverfahren durchgeführt. Als Vergabeart wird entsprechend des Vergabe- und Mindestarbeitsbedingungen-Verfahrensverordnung (VGMinArbVO M-V) eine freihändige Vergabe festgelegt, da der geschätzte Auftragswert 200.000,00 € ohne Umsatzsteuer nicht übersteigt.

Als Zuschlagskriterien werden der Preis festgelegt.

Das Vergabeverfahren wird durch die Vergabestelle des Amtes Neuburg durchgeführt. Die Zuschlagserteilung erfolgt als Geschäft der laufenden Verwaltung mit geringer wirtschaftlicher Bedeutung durch den Bürgermeister. Die Unterzeichnung des Auftrages nimmt der Bürgermeister und sein Stellvertreter vor.

Sachverhalt

Die finanziellen Mittel in Höhe von 30.200,00 € sind für diese Maßnahme im Haushalt 2025 eingeplant. Von der Gesamtsumme sind 14.772,66 € Fördermittel für Kleinvorhaben, die die Gemeinde am 01.07.2024 in Höhe von 28.772,66 € vom Landkreis Nordwestmecklenburg zugewiesen bekommen hat. Diese Summe muss die Gemeinde 1:1 gegenfinanzieren und den Auftrag bis zum 30.06.2025 auslösen. Ansonsten müssen die Fördermittel zurückgezahlt werden.

Im Jahre 2023 wurden in der Schule Am Rietberg Neuburg durch die Firma Baltic die Böden von 2 Klassenräumen saniert. Auf die Fußböden wurde eine farbige Bodenbeschichtung mit Chipeinstreuung aufgetragen. Die Schulleiterin ist damit sehr zufrieden und möchte, dass weitere Böden mit einer Beschichtung versehen werden.

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
30.200,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	15.430,00 €	Im Ergebnishaushalt	X Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	X Ja / Nein
Förderung	14.772,66 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	8-21500-5231
Beiträge	00,00 €		

Anlage/n

1	Kostenberechnung 12.06.2025 (nichtöffentlich)
---	---

LV 1 Bodenbelagsanierung Schule Neuburg

1 Angaben zur Baustelle / Auftraggeber

In der Schule "Am Rietberg" in Hauptstraße 41, 23974 Neuburg sollen in mehreren Räumen und in den Fluren die Bodenbeläge saniert werden.

Ausführungszeit:

28.07. - 29.08.2025 (Sommerferien)

Bauherr:

Gemeinde Neuburg
Hauptstraße 10a
23974 Neuburg

Ort der Maßnahme:

Schule "Am Rietberg"
Hauptstraße 41
23974 Neuburg

Titel 1. Sanierung Bodenbeläge

1.1.	Bodenbelagssanierung mit PU - Siegel Flurbereich Sanierung der Böden im EG Flurbereich mit PU Siegel (RAL Ton nach Wahl des AG) mit folgendem Leistungsumfang: Grundreinigung intensiv, maschinell, abrasiv und Neutralisation der entsprechenden Böden im o.g. Objekt inkl. 2-maliges Aufbringen eines transparenten 2K Langzeit - Siegel auf Polyurethanbasis mit hoher Strapazierfähigkeit in den o.g. Bereichen.	171,00 m ²	65,00 EUR	11.115,00 EUR
1.2.	Grundreinigung der Fußleisten Fußleisten - intensive Grundreinigung der Fußleisten vor Aufbringung des PU-Siegels auf den Boden (keine Versiegelung der Fußleistern) in den o.g. Bereichen.	190,00 m	4,10 EUR	779,00 EUR
1.3.	Aufbringen einer erneuten PU Versiegelung Erneutes Aufbringen einer farbigen PU Versiegelung. Sanierung des Bodens im Klassenraum mit PU Siegel (z.B. Dr. Schutz) und nachfolgendem Leistungsumfang: abrasive intensive Grundreinigung und Neutralisation der entsprechenden Böden, Grundierung, Auftragen einer farbigen Bodenbeschichtung (Farbton RAL nach Wahl des AG) inkl. Chipeinstreuung und Aufbringung einer transparenten Bodenbeschichtung im o.g. Bereich.	50,00 m ²	69,50 EUR	3.475,00 EUR
1.4.	Bodenbelagssanierung mit PU - Siegel Klassenräume / Flur Sanierung der Böden in folgenden Klassenräumen (Raum 13, Raum 21, Raum 29) im 1.OG + Flurbereiche 1.OG / 2.OG / 3.OG mit PU-Siegel (z.B. Dr. Schutz-Klarlack) mit folgendem Leistungsumfang: Grundreinigung intensiv, maschinell, abrasiv und Neutralisation der entsprechenden Böden im o.g. Objekt inkl. 2-maliges Aufbringen eines transparenten 2K Langzeit-Siegel auf Polyurethanbasis mit hoher Strapazierfähigkeit in den o.g. Bereichen.	201,00 m ²	49,00 EUR	9.849,00 EUR
1.5.	Einrichtungspauschale Einrichtungspauschale je Reinigungsabschnitt	1,00 Psch	132,00 EUR	132,00 EUR
Summe Titel 1. Sanierung Bodenbeläge				<u>25.350,00 EUR</u>
Summe LV 1 Bodenbelagsanierung Schule Neuburg				<u>25.350,00 EUR</u>

Zusammenfassung

Titel 1. Sanierung Bodenbeläge **25.350,00 EUR**

Gesamt netto	<u>25.350,00 EUR</u>
zzgl. 19,0 % MwSt	<u>4.816,50 EUR</u>
Gesamt brutto	<u><u>30.166,50 EUR</u></u>

Ort/Datum/Stempel/rechtsverbindliche Unterschrift