

Gemeinde Hornstorf

HO/549/2025

Beschlussvorlage
öffentlich

Bauantrag: Errichtung von Werbeanlagen für ein McDonald´s Restaurant mit Stellplätzen + Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 10 Groß GE (1. Änd.) hier:

1. Überschreitung Höhe Werbepylon um 1,20 m und
2. Zulässigkeit von beweglicher Lichtwerbung, Gemarkung Hornstorf, Flur 2. Flurstück 37/6 (Teilfläche)

Organisationseinheit: Bauangelegenheiten Bearbeitung: Juliane Lockowand	Datum 04.06.2025 Einreicher:
--	---

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Hornstorf (Vorberatung)	30.06.2025	N
Gemeindevertretung Hornstorf (Entscheidung)	17.07.2025	Ö

Beschlussvorschlag

Zum Bauantrag – Errichtung von Werbeanlagen für ein McDonald´s Restaurant mit Stellplätzen auf dem Flurstück 37/6 (Teilfläche) der Flur 2, Gemarkung Hornstorf – wird das **Einvernehmen erteilt**.

Zum Antrag auf Abweichung von der Festsetzung des B-Planes Nr. 10 „Groß GE“ (1. Änd.) „Höhe der Werbeanlagen bis max. 12,0 m“ auf eine Höhe von 13,20 m (Werbepylon) - wird das **Einvernehmen erteilt**.

Zum Antrag auf Abweichung von der Festsetzung des B-Planes Nr. 10 „Groß GE“ (1. Änd.) „Unzulässigkeit von beweglicher Lichtwerbung“ - wird das **Einvernehmen erteilt**.

Die bewegliche Werbung der Produkte von McDonald´s ist vermutlich Bestandteil des (bundesweit) einheitlichen Werbe-Konzeptes an den Restaurant-Standorten. Akustische Werbeanlagen sind nicht geplant laut Antrag.

Sachverhalt

Frist: 02.08.2025

-innerhalb B-Plan Nr. 10 „Groß GE“ (1. Änd.)

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
00,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein

Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	00000-00
Beiträge	00,00 €		

Anlage/n

1	Bauantrag (11) (nichtöffentlich)
2	Übersichtskarte (nichtöffentlich)
3	Lageplan (5) (nichtöffentlich)