

# Gemeinde Hornstorf

## HO/529/2025

Beschlussvorlage  
öffentlich

Bauantrag mit Antrag auf Befreiung von der Festsetzung (Höhe Werbebeylon) der  
1. Änderung des B-Planes Nr. 10 "Groß GE", Gemarkung Hornstorf, Flur 2,  
Teilfläche aus Flurstück 37/6

Organisationseinheit: <b>Bauangelegenheiten</b> Bearbeitung: Juliane Lockowand	Datum <b>25.02.2025</b> Einreicher:
---	---

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Hornstorf (Vorberatung)	03.03.2025	N
Gemeindevertretung Hornstorf (Entscheidung)	20.03.2025	Ö

### Beschlussvorschlag

Zum Bauantrag zur Errichtung eines Werbebeylons auf einer Teilfläche aus Flurstück 37/6 der Flur 2, Gemarkung Hornstorf wird das Einvernehmen erteilt.

Zum Antrag auf Befreiung von der Festsetzung der Höhe des Werbebeylons von zulässigen 12,00m auf nun beantragte 20,00m auf dem o.g. Grundstück wird das Einvernehmen **versagt**.

Es kann hierbei nicht mehr von einer geringfügigen Überschreitung der zulässigen Höhe für Werbeanlagen die Rede sein! Um die Höhe von 20,00m zuzulassen, müsste die Gemeinde Hornstorf einer zweiten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 zustimmen und die maximale Höhe von Werbeanlagen erhöhen.

Der Antrag auf Befreiung und eine Visualisierung zur geplanten Höhe des Werbebeylons vom AK A20/A14 kommend in Richtung OT Hornstorf ist als Anlage angefügt.

### Sachverhalt

-siehe auch § 31 BauGB Ausnahmen und Befreiungen

-Frist: 13.04. + Nachforderung Visualisierung neue Frist: 24.04.2025

### Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
00,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	00000-00

Beiträge	00,00 €	
----------	---------	--

**Anlage/n**

1	Antrag Befreiung und Visualisierung Höhe Werbepylon (nichtöffentlich)
2	Werbeanlagen-Lageplan und Beschreibungen der Werbeanlagen (nichtöffentlich)
3	Ansichten und Maße der Werbeanlagen (nichtöffentlich)
4	2023-11-23_Hornstorf_B10_1.AE_Satzung (öffentlich)
5	§ 31 BauGB Ausnahmen und Befreiungen Gesetz (öffentlich)