

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuburg

Sitzungstermin:	Donnerstag, 20.02.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Neuburg, Hauptstraße 43 c, 23974 Neuburg

Anwesend

Vorsitz

Bernd Hartwig anwesend

Mitglieder

Hinrich Alde anwesend

Steffen Alde anwesend

Stanley Auf dem Thie anwesend

Tatjana Daschke-Saß anwesend

Burkhard Köpnick anwesend

Fabian Kühn anwesend

Thomas Kühn anwesend

Stefan Lähn anwesend

Solveig Mielke anwesend

Roland Schröder anwesend

Christian Temmel anwesend

Christoph Wittmiß anwesend

Schriftführung

Sandra Bremer anwesend

Gäste:

12 Bürgerinnen und Bürger

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 23.01.2025
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses
- 5 Vorstellung der Gleichstellungsbeauftragten Frau Svea Hameister
- 6 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 7 Bericht des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 8 Bericht des Sozialausschusses
- 9 Bericht des Gemeindearbeiters
- 10 Bericht über die Auftaktveranstaltung der kommunalen Wärmeplanung
- 11 Einwohnerfragestunde
- 12 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 13 Vorlagen
- 13.1 Bauvoranfrage: Umnutzung vom Wochenendhaus zur dauerhaften Wohnnutzung (Vermietung), Gemarkung Neuburg, Flur 1, Flurstück 128/4 NBG/560/2025
- 14 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 13 Gremienmitglieder anwesend.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden folgende Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

1. zusätzlicher TOP – Bericht Fabian Kühn – Auftaktveranstaltung – kommunale Wärmeplanung (vor Einwohnerfragestunde)

Die geänderte Tagesordnung wird mit der erforderlichen Mehrheit bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmb. Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	13	0	0

3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 23.01.2025

Keine Einwände.

4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses

Siehe Anlage.

Anlage 1 Bericht Gemeindevertretung 20.02.2025

5 Vorstellung der Gleichstellungsbeauftragten Frau Svea Hameister

Frau Hameister stellt sich und ihre Tätigkeit als Gleichstellungsbeauftragte vor und hofft auf eine gute Zusammenarbeit.

Dies bestätigt der Bürgermeister auch.

6 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

Th. Kühn berichtet von der letzten Sitzung vom 05.02.2025:

- Besichtigung der Räumlichkeiten der Gemeindearbeiter in Madsow, Ausschussmitglieder empfehlen den Erhalt des Stützpunktes und die notwendigen Sanierungsarbeiten auszuführen
- Frühjahrsputz soll am 05. April von 09-12:00 Uhr stattfinden
- fehlender Mülleimer in Lischow an der Bushaltestelle
- schlechte Einsicht Kurve Neuendorfer Weg bei der Förderschule am Wallberg
- Ersatzinvestition der Multicars der Gemeindearbeiter

7 Bericht des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport

St. Auf dem Thie berichtet von der letzten Sitzung vom 04.02.2025:

- Einbindung des Jugendclubs in die Ausschussarbeit
- Planung Tanz in den Mai am 01. Mai (NSV)
- Planung Kinderfest am 31. Mai
- berichtet über die Situation in der Schule, weil auf den Zeugnissen nicht in jedem Fach eine Note gegeben werden konnte, aufgrund fehlender Lehrer, Langzeiterkrankte konnte nicht ausreichend benotet werden und durch Unterrichtsausfall

8 Bericht des Sozialausschusses

Frau Mielke berichtet von der letzten Sitzung vom 12.02.2025:

- Vorbereitungen für die Frauentagsfeier am 12. März
- Diskussion wegen fehlenden Informationen über den aktuellen Stand der zukünftigen Betreiberin – der Sozialausschuss möchte in Zukunft einen besseren und rechtzeitigen Informationsaustausch mit dem HFA und dem Bürgermeister
- die Anzahl der ausgetragenen Gemeindeblätter soll nicht ausgeweitet werden, die Verteilung soll auch über andere Wege, wie Homepage Amt, Social Media etc, ausgeweitet werden

9 Bericht des Gemeindearbeiters

B. Köpnick berichtet über die Tätigkeiten der beiden Gemeindearbeiter:

- Winterdienst
- Wegebau Landwege – evtl. anderes Material möglich?
- Straße in Neu Nantrow verbreitert
- Baumschnitt in Madsow – Neu Nantrow
- Obstbäume beschnitten in Ilow
- Weiden gekröpft – Teich Hageböcker Weg

10 Bericht über die Auftaktveranstaltung der kommunalen Wärmeplanung

F. Kühn berichtet kurz über die Auftaktveranstaltung vom 20.01. zur kommunalen Wärmeplanung des Zweckverbandes in Lübow.

- die TRIGENIUS GmbH in Wismar hat sich vorgestellt (hat die Ausschreibung gewonnen)
 - > Grundlagenermittlung (Gebäudestruktur, Statistik, Pläne)
 - > Bedarfsanalyse (Was wird gebraucht?)
 - > Potenzialanalyse (Wie kann Wärme bereitgestellt werden?)
 - > Verstetigungstheorie

Fazit: Hat ein bestehendes Wärmenetz (evtl. Wärmeinseln), hat man große Chancen dort mit hineinzurutschen und die Wärme dort miteinzubringen.

Ideen und Lösungsvorschläge gerne an das Amt (Herrn Helmbrecht)

11 Einwohnerfragestunde

- ein Bürger fragt nach, warum nicht auch hier in Neuburg der Kaufmannsladen von den Hurtigmärkten betrieben wird - der Bürgermeister erklärt, dass es Gespräche gab, aber es einige Probleme gibt
- ebenfalls fragt der Bürger, ob nicht die Möglichkeit besteht, dass man die Bürgermeistersprechstunde öfter in Neuburg stattfinden lässt - jeder Ortsteil ist für die Bürgermeistersprechstunde vorgesehen, deswegen nur 2x in Neuburg
- zur Situation in der Schule, weil in einigen Fächern nicht benotet werden konnte, möchte eine Bürgerin gerne den Kontakt (im Namen der Eltern) zum Schulamt herstellen - generell müssen sich die Eltern an das Schulamt wenden, die Gemeinde ist da leider kein Ansprechpartner
- der Vorsitzende vom Karnevalsverein berichtet, dass bei der Probe am vergangenen Freitag die Mischanlage der Band wegen Überspannung kaputt gegangen ist (Schaden 2.000 - 3.000 €)

A: Überprüfung Strom im Gemeindezentrum

- des Weiteren wird gebeten, ob die Möglichkeit besteht, dass bei den Karnevalsveranstaltungen das Ordnungsamt keine Strafzettel verteilt, aufgrund zu weniger Parkplätze

A: wenn die Rettungswege frei sind, kann man dann bitte auf Strafzettel verzichten?

- auch bei Veranstaltungen in Ilow, Madsow, Hageböck?

—> 14./15. Juni - offene Gärten Hageböck Gutshaus und Madsow

A: Straße Hageböck - Nacharbeiten/Garantiarbeiten Pflastersteine im Kreuzungsbereich?

12 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

H. Alde bemängelt die Straßenbeleuchtung im Neuen Weg in Neuburg – bitte prüfen, warum die nachts aus sind.

13 Vorlagen

13.1 Bauvoranfrage: Umnutzung vom Wochenendhaus zur dauerhaften Wohnnutzung (Vermietung), Gemarkung Neuburg, Flur 1, Flurstück 128/4 NBG/560/2025

Wegen Befangenheit verlässt St. Auf dem Thie für die Abstimmung den Raum.

Die Gemeindevertreter stimmen dem Beschluss zu, unter der Voraussetzung, dass das Wegerecht und die Ver- und Entsorgung geklärt ist.

Beschluss:

Zur Bauvoranfrage -Umnutzung vom Wochenendhaus zur dauerhaften Wohnnutzung (Vermietung) auf dem Flurstück 128/4 der Flur 1, Gemarkung Neuburg – wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmb. Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	10	0	2

14 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:01 Uhr.

Vorsitz:

Bernd Hartwig

Schriftführung:

Sandra Bremer