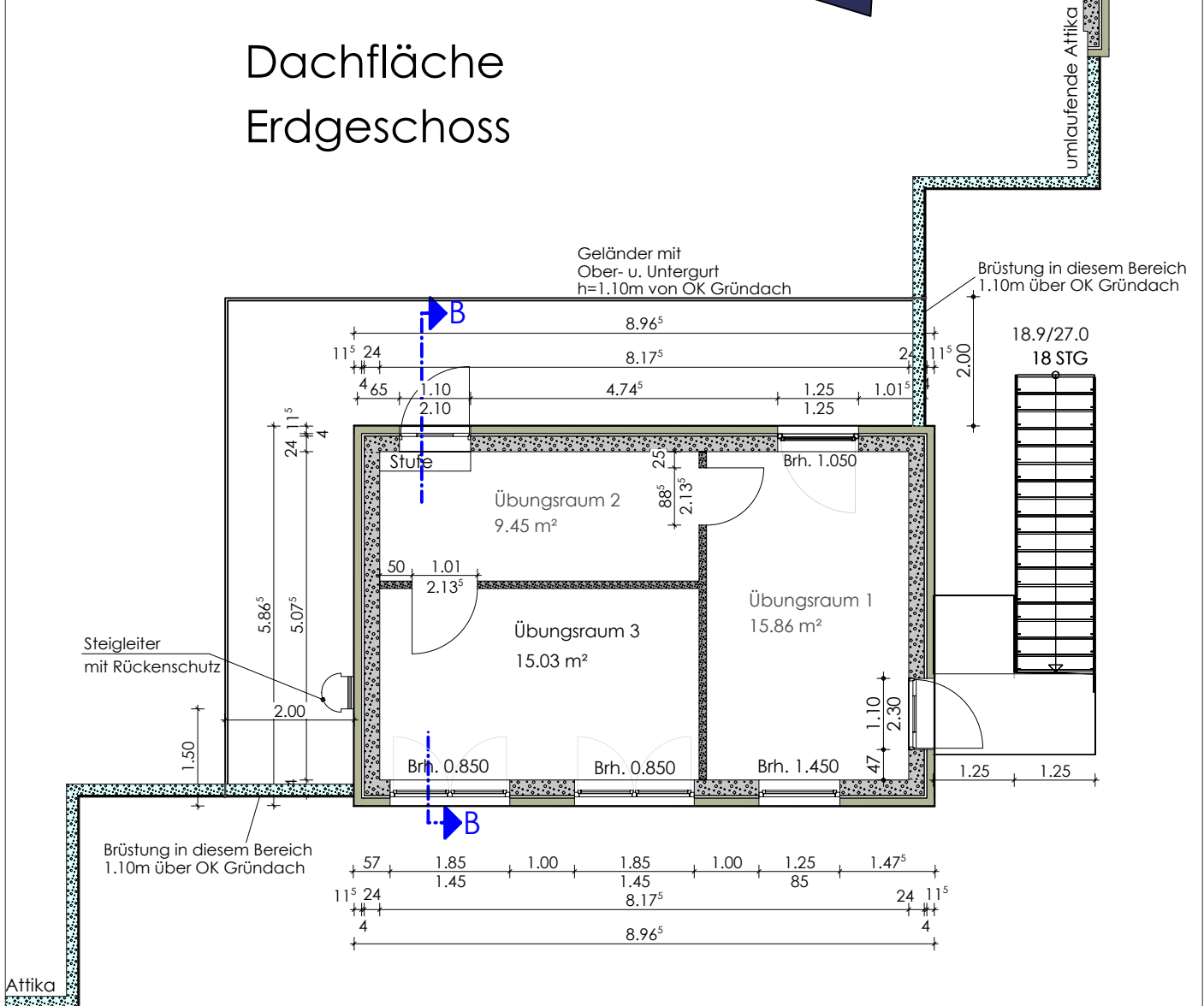
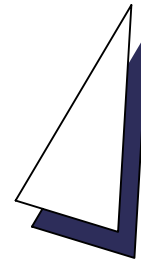








Dachfläche Erdgeschoss



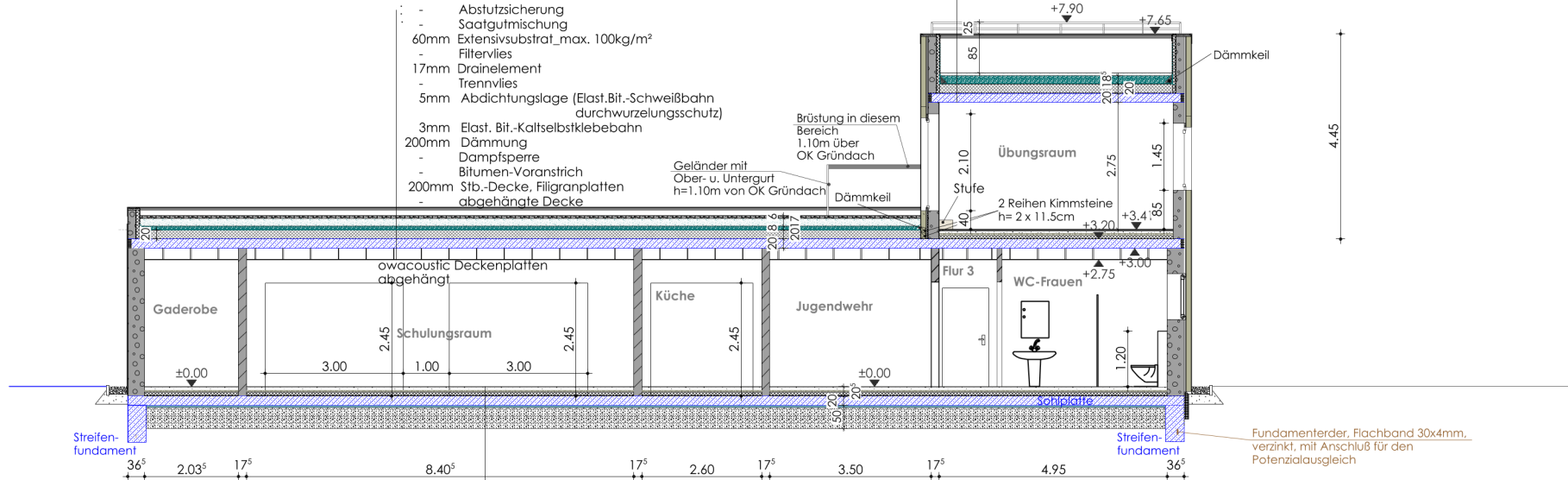
Index	Änderung	Datum	gezeichnet
Bauherr:			
Gemeinde Hornstorf über Amt Neuburg			
Bauvorhaben:		Planer:	
Neubau Feuerwehr		ARCHITEKTURBÜRO STEFFEN KOSMALLA DIPL.-ING. (FH) ARCHITEKT S.KOSMALLA@AB-KOSMALLA.DE Poeler Straße 152 / 23970 WISMAR TEL. 03841/48000 TEL. 03841/480018 Funk 0151 / 52 50 42 80	
Standort:		Phase: Entwurfsphase	
23974 Hornstorf, NWM 34 - Hauptstraße		Maßstab: 1:100	
Planbezeichnung:		Datum: 19.06.2025	
Grundriss 1. Obergeschoss		Zeichn.-Nr. E2	
gezeichnet	S.Kunz	Index	
bearbeitet:	S. Kosmalla		

Deckenaufbau- bzw. Dachaufbau 1.OG

- : Absturzsicherung
- : Saatgutmischung
- 60mm Extensivsubstrat_max. 100kg/m²
- Filtervlies
- 17mm Drainelement
- Trennvlies
- 5mm Abdichtungslage (Elast.Bit.-Schweißbahn durchwurzelungsschutz)
- 3mm Elast. Bit.-Kaltselfstklebebahn
- 200mm Dämmung
- Dampfsperre
- Bitumen-Voranstrich
- 200mm Stb.-Decke, Filigranplatten

Deckenaufbau- bzw. Dachaufbau EG

- Absturzsicherung
- Saatgutmischung
- 60mm Extensivsubstrat_max. 100kg/m²
- Filtervlies
- 17mm Drainelement
- Trennvlies
- 5mm Abdichtungslage (Elast.Bit.-Schweißbahn durchwurzelungsschutz)
- 3mm Elast. Bit.-Kaltselfstklebebahn
- 200mm Dämmung
- Dampfsperre
- Bitumen-Voranstrich
- 200mm Stb.-Decke, Filigranplatten
- abgehängte Decke



Fußbodenaufbau:

- 10 mm Bodenbelag aus Kunststoff
- 70 mm Zementestrich
- nach DIN EN 13813 als Heizestrich CT-C25-F4
- 30 mm Rolllift, Lieferung und Einbau durch Gewerk HLS
- 90 mm Wärmedämmschicht DIN-EN 13163 mit Randstreifen als expandierter Polystrol-Hartschaum EPS 035 DEO (150kPA), Verlegung zweilagig mit versetzten Fugen
- 10 mm Abdichtung gegen aufsteigende Feuchtigkeit aus Bitumenschweißbahn mit Einlage aus Glasgewebe G 200
- Sohlplatte C 25/30; oben und unten Matten Q335A lt. Statik
- 50 mm Sauberkeitsschicht aus Ortbeton

Erläuterungen:

Außenwände

- 36⁵cm Porenbetonmauerwerk bzw. 24cm im 1.OG
- 11⁵cm Verblendmauerwerk
- 4 cm Luftschicht
- 36⁵cm Porenbetonmauerwerk bzw. 24cm im 1.OG

Innenwände

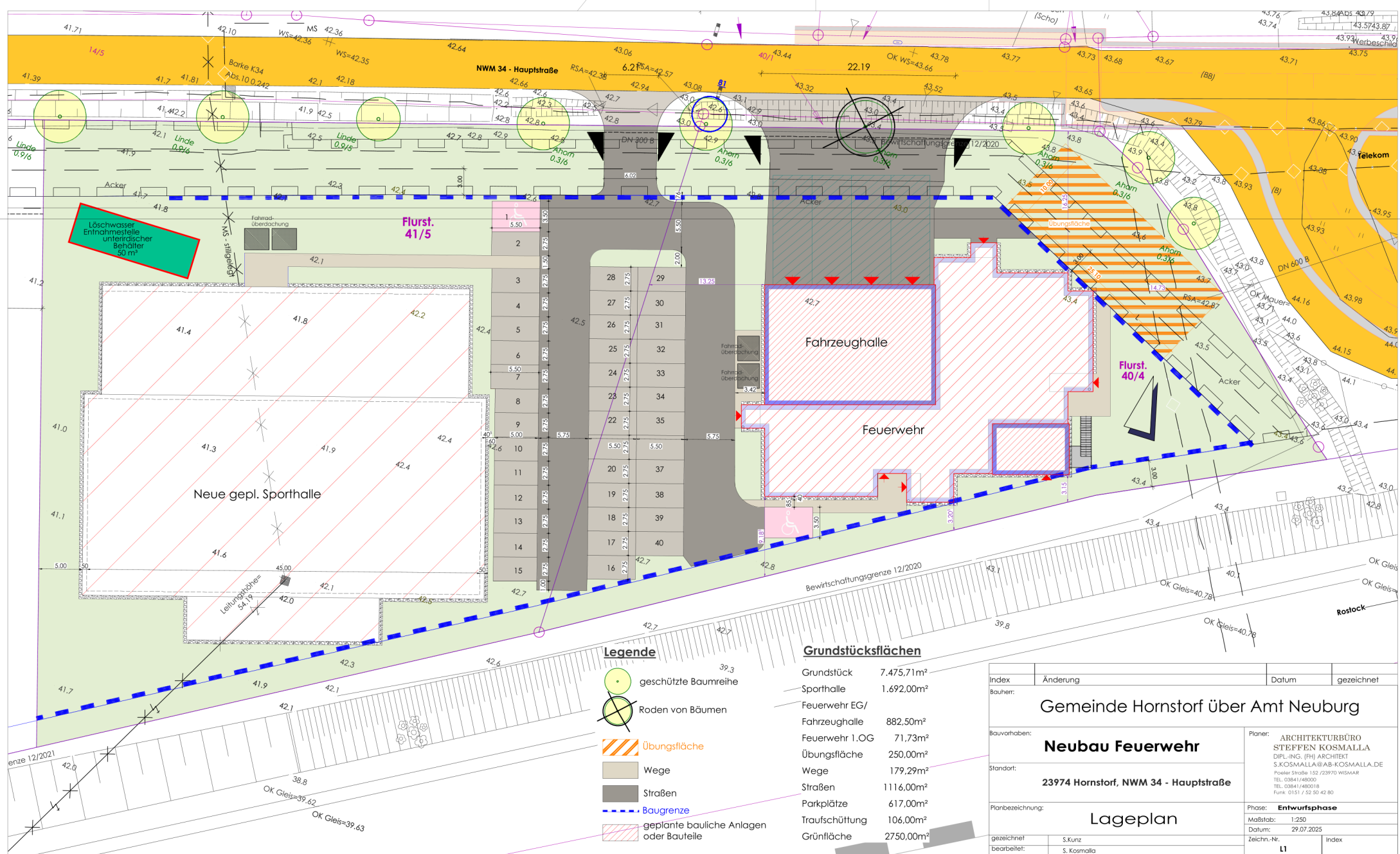
- 11⁵cm, 17⁵cm und 24cm Kalksandsteinmauerwerk
- 30 cm Porenbetonmauerwerk

Index	Änderung	Datum	gezeichnet
Bauherr:			
Gemeinde Hornstorf über Amt Neuburg			
Bauvorhaben:		Planer:	
Neubau Feuerwehr		ARCHITEKTURBÜRO STEFFEN KOSMALLA DIPL.-ING. (FH) ARCHITEKT S.KOSMALLA@AB-KOSMALLA.DE Poeler Straße 152 / 23970 WISMAR TEL. 03841/48000 TEL. 03841/480018 Funk 0151 / 52 50 42 80	
Standort:		Phase: Entwurfsphase	
23974 Hornstorf, NWM 34 - Hauptstraße		Maßstab: 1:100	
Planbezeichnung:		Datum: 19.06.2025	
Schnitt B - B		Zeichn.-Nr. E4 Index	
gezeichnet	S.Kunz		
bearbeitet:	S. Kosmalla		

H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Bauvorhaben: Neubau Feuerwehr Hornstorf mit 4 Einstellplätzen				
Standort:		Hornstorf, Hauptstraße		
Bauherr:		Gemeinde Hornstorf über Amt Neuburg		
Positionen	Masse	Einheit	Einheitspreis	Gesamtpreis
1. HALLE				
Einstellhalle Stahlbau (Bruttofläche)	270 m ²		520,00 €	140.400,00 €
Hallentore	4 Stück		5.100,00 €	20.400,00 €
Entwässerungsrinnen 4 x 9,00 m	36 m		420,00 €	15.120,00 €
Erdarbeiten, Bodenplatte, Fundamente	270 m ²		250,00 €	67.500,00 €
Betonaufkantung Sockel	1 pschl.		15.000,00 €	15.000,00 €
Klinkerplatten - Rüttelverfahren	270 m ²		100,00 €	27.000,00 €
Entwässerungsrinnen 4 x 9,00 m	36 m ²		420,00 €	15.120,00 €
PV Anlage 20 kWp	1 pschl.		30.000,00 €	30.000,00 €
Absauganlage	1 pschl.		25.000,00 €	25.000,00 €
			Gesamtsumme 1.	355.540,00 €
2. NEBENRÄUME FEUERWEHR				
Erdgeschoss				
Bruttofläche ca.	610 m ²		2.400,00 €	1.464.000,00 €
Obergeschoss				
Bruttofläche ca.	54 m ²		1.750,00 €	94.500,00 €
verzinkte Stahltreppe	1 pschl.		20.000,00 €	20.000,00 €
			Gesamtsumme 2.	1.578.500,00 €
3. AUSSENANLAGEN				
PKW-Stellplätze	1260 m ²		120,00 €	151.200,00 €
Fußwege	95 m ²		80,00 €	7.600,00 €
Aufstellfläche Feuerwehr	360 m ²		135,00 €	48.600,00 €
Grünanlagen, Zäune, Tore	1 pschl.		52.500,00 €	52.500,00 €
			Gesamtsumme 3.	259.900,00 €
Gesamtsumme 1.-3. (netto)				2.193.940,00 €
19 % Mwst.				416.848,60 €
Gesamtsumme 1.-3. (brutto)				2.610.788,60 €

Stand: 09.07.2025



Löschwasser
Entnahmestelle
unterirdischer
Behälter
50 m³

Flurst.
41/5

Flurst.
40/4

Neue gepl. Sporthalle

Fahrzeughalle

Feuerwehr

- Legende**
- geschützte Baumreihe
 - Roden von Bäumen
 - Übungsfläche
 - Wege
 - Straßen
 - Baugrenze
 - geplante bauliche Anlagen oder Bauteile

Grundstücksflächen

Grundstück	7.475,71m²
Sporthalle	1.692,00m²
Feuerwehr EG/	882,50m²
Fahrzeughalle	71,73m²
Übungsfläche	250,00m²
Wege	179,29m²
Straßen	1116,00m²
Parkplätze	617,00m²
Traufschüttung	106,00m²
Grünfläche	2750,00m²

Index	Änderung	Datum	gezeichnet
Bauherr:			
Gemeinde Hornstorf über Amt Neuburg			
Bauvorhaben:		Planer:	
Neubau Feuerwehr		ARCHITEKTURBÜRO STEFFEN KOSMALLA	
Standort:		DIPLOM- (FH) ARCHITECT S.KOSMALLA@AB-KOSMALLA.DE	
23974 Hornstorf, NWM 34 - Hauptstraße		Fowler Straße 152 23970 WISMAR TEL. 03841/48600 TEL. 03841/480018 FUNK. 0151 / 52 50 42 80	
Planbezeichnung:		Phase: Entwurfsphase	
Lageplan		Maßstab: 1:250	
gezeichnet		Datum: 29.07.2025	
bearbeitet:		Zeichn.-Nr.	
S.Kunz		L1	
S.Kosmalla		Index	

H/B = 420 / 594 (0,25m²)

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 17.07.2025

HO/421/2023-007

Die Gemeindevertretung Hornstorf hat das Nachtragsangebot Nr. 08 der Firma STRABAG AG zum Hauptauftrag der Baumaßnahme: Erschließung des Großgewerbe- und Industriegebietes Wismar-Hornstorf - auf dem Gebiet der Gemeinde Hornstorf für den 2. BA (Innere Erschließung) bestätigt.

HO/564/2025

Legitimierung von Kaufverträgen zwischen der Gemeinde Hornstorf und einem Gemeindevertreter.

Bekanntgabe der Beschlüsse aus der HFA-Sitzung am 15.09.2025

HO/495/2024-001

Der HFA hat das Nachtragsangebot Nr. 02 der Firma STRABAG AG aus Rostock zum Hauptauftrag der Baumaßnahme: Gehwegbau und Straßenbeleuchtung entlang K 34 und K 35 in der Ortstlage Hornstorf bestätigt.

HO/539/2025-001

Zur erneuten Bauvoranfrage – Anbau an vorhandene Werkstatt auf dem Flurstück 5/26 der Flur 1, Gemarkung Kritzow – wurde das Einvernehmen nur mit der Auflage: Genehmigung der E.DIS Netz GmbH erteilt.