

# Gemeinde Hornstorf

## HO/172/2020-001

Beschlussvorlage  
öffentlich

### Beschluss über den 2. Nachtrag zur Vereinbarung über den Flächenerwerb mit der Landgesellschaft M-V mbH

Organisationseinheit: Abt. II Bau und Liegenschaften Bearbeitung: Birger Lange	Datum 20.11.2024 Einreicher: Der Bürgermeister
---	---

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Hornstorf (Vorberatung)	02.12.2024	N
Gemeindevertretung Hornstorf (Entscheidung)	19.12.2024	Ö

#### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Hornstorf beschließt, die mit der Landgesellschaft Mecklenburg Vorpommern mbH abgeschlossene Vereinbarung vom 03.10./13.12.2016 (siehe Anlage) über die Flächenbeschaffungen im geplanten Großgewerbe-/Industriegebiet Hornstorf – Wismar und den 1. Nachtrag zur Vereinbarung vom 17.12.2020/06.01.2021 (siehe Anlage) um 2 weitere Jahre bis zum **31.12.2026** zu verlängern.

#### Sachverhalt

Die Gemeindevertretung Hornstorf hat am 03.11.2016 den Beschluss über den Abschluss der Vereinbarung zum Flächenerwerb im geplanten Großgewerbe-/Industriegebiet Hornstorf mit der Landgesellschaft M-V gefasst und mit Beschluss vom 17.12.2020 einen 1. Nachtrag zur Vereinbarung bis zum 31.12.2024 verlängert.

Im § 4 der Vereinbarung sichert die Landesellschaft MV mbH der Gemeinde die Unterstützung zur Beschaffung weiterer potentieller Gewerbeflächen südlich der Landesstraße L 103 zu.

Eine Verlängerung ist daher zwingend notwendig, da die aktuelle Vereinbarung am 31.12.2024 endet.

#### Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
00,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €
<b>FINANZIERUNG DURCH</b>		<b>VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN</b>	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	00000-00
Beiträge	00,00 €		

#### Anlage/n

1	Vereinbarung Landgesellschaft MV mbH Gemeinde Hornstorf 13 12 2016 (nichtöffentlich)
2	1. Nachtrag Vereinbarung Gemeinde Hornstorf Landgesellschaft MV mbH 2020 (nichtöffentlich)

3	2. Nachtrag Vereinbarung Gemeinde Hornstorf Landgesellschaft MV mbH 2024 (öffentlich)
---	--

## 2. Nachtrag zur Vereinbarung v. 03.10./13.12.2016

Zwischen

der **Gemeinde Hornstorf**  
über Amt Neuburg  
Hauptstraße 10a  
23974 Neuburg  
vertreten durch Bürgermeister, Herrn Andreas Treumann  
und einem Stellvertreter/-in  
*nachstehend Gemeinde genannt*

und

der **Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH,**  
Lindenallee 2A  
19067 Leezen  
vertreten durch die Geschäftsführung,  
*nachstehend Landgesellschaft genannt*

wurde am 03.10. / 13.12.2016 eine Vereinbarung und am 17.12.2020 / 06.01.2021 ein 1. Nachtrag zur Vereinbarung zur Umsetzung des Großgewerbstandortes Wismar-Hornstorf geschlossen. Durch verschiedene Umstände konnte der ursprüngliche Zeitplan zur Umsetzung der Vereinbarung nicht eingehalten werden. Deshalb ist ein 2. Nachtrag zur Vereinbarung notwendig. Folgende Regelungen werden geändert.

### § 2 Kosten

1. Die von der Landgesellschaft bisher noch nicht übernommenen Kosten entsprechend § 2 Abs. 2 dieses Vertrages werden spätestens am **31.12.2026** von der Gemeinde an die Landgesellschaft erstattet.

### **§ 3 Dienstleistungen der Landgesellschaft**

1.1. Die nach Abs. 1.1 aufgeführten Leistungen sind bis zum **31.12.2026** abzuschließen.

### **§ 8 Laufzeitende des Vertrages**

1. Dieser Vertrag endet am **31.12.2026**.

Alle anderen Regelungen der Vereinbarung vom 03.10. / 13.12.2016 behalten ihre Gültigkeit.

Dieser 2. Nachtrag wird mit rechtsverbindlicher Unterzeichnung wirksam.

.....

Gemeinde Hornstorf

Hornstorf, den .....

.....

Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH

Leezen, den.....