

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuburg

Sitzungstermin:	Donnerstag, 12.09.2024
Sitzungsbeginn:	19:04 Uhr
Sitzungsende:	21:21 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Neuburg, Hauptstraße 43 c, 23974 Neuburg

Anwesend

Vorsitz

Bernd Hartwig	anwesend
---------------	----------

Mitglieder

Stanley Auf dem Thie	anwesend
Tatjana Daschke-Saß	anwesend
Burkhard Köpnick	anwesend
Fabian Kühn	anwesend
Thomas Kühn	anwesend
Stefan Lähn	anwesend
Solveig Mielke	anwesend
Roland Schröder	anwesend
Christian Temmel	anwesend
Christoph Wittmiß	anwesend

Schriftführung

Juliane Lockowand	anwesend
-------------------	----------

Abwesend

Mitglieder

Hinrich Alde	entschuldigt
Steffen Alde	entschuldigt

Gäste:

Es sind 2 Gäste (neuer Vorstand Heimvolkshochschule Vogelsang e.V.) und 17 Einwohner anwesend.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 01.08.2024
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses
- 5 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 6 Bericht des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 7 Bericht des Sozialausschusses
- 8 Bericht der Gemeindearbeiter (Herr Köpnick)
- 9 Bericht des neuen Vorstands der Heimvolkshochschule Vogelsang über ihre Arbeiten und weitere Vorgehensweise
- 10 Einwohnerfragestunde
- 11 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 12 Vorlagen
- 12.1 Stellungnahme der Gemeinde Neuburg zur Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP WM 2011) für die vierte Stufe des Beteiligungsverfahrens (Beteiligungsfrist: 15.09.2024) NBG/518/2024
- 12.2 Stellungnahme zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Zum Kreienbarg" in Hornstorf (Entwurf vom 14.05.2024) NBG/526/2024
- 12.3 Bauantrag: Errichtung eines Mobilfunkmastes, Höhe 50 Meter, Gemarkung Nantrow, Flur 1, Flurstück 62/4 NBG/530/2024
- 12.4 Entwurf 1. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung der Gemeinde Neuburg für die Benutzung der Trauerhalle Neuburg NBG/537/2024

- | | | |
|------|--|------------------|
| 12.5 | Ergänzung zum Grundsatzbeschluss zur Beantragung von Fördermitteln für das Vorhaben Verschattungsanlage Regionale Schule mit Grundschule "Am Rietberg Neuburg" | NBG/535/2024-001 |
| 12.6 | Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2024 | NBG/538/2024 |
| 13 | Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung | |

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 11 Gremienmitglieder anwesend.

Die Gemeindevertretung legt eine Schweigeminute für den kürzlich verstorbenen ehemaligen und langjährigen Gemeindearbeiter, ehemaligen Gemeindevertreter und mehrfaches Vereinsmitglied Jörg Böhncke ein.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird folgender Änderungsantrag zur Tagesordnung gestellt.

Der Bürgermeister beantragt die Aufnahme von TOP 15.1 - Beschluss über die Auftragsvergabe zum Abtransport von Mutterboden von der Baumaßnahme Sportanlage Schule Neuburg.

Die geänderte Tagesordnung wird mit der erforderlichen Mehrheit bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmb. Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 01.08.2024

Keine Einwände!

4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses

Bericht des Bürgermeisters – siehe Anlage

Der Bürgermeister verliest die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung

5 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

Herr Th. Kühn informiert:

- Standorte Löschwasserkissen in den Ortslagen Tatow und Nantrow festgelegt – viele Tatower Einwohner waren beim Vororttermin anwesend
- Bushaltestelle Nantrow Dachreparatur nötig, eine Sitzmöglichkeit ist wünschenswert
- Nacharbeiten an den Gemeindestraßen in Hageböck und Kartlow nach Sanierungsarbeiten nötig
- geplante finanzielle Mittel für Bau-, Sanierungs- u. Instandsetzungsmaßnahmen im Wegebau werden gerecht und möglichst in allen Ortsteilen eingesetzt, je nach Dringlichkeit
- ein Raum für gewerbliche Nutzung im Gemeindezentrum Neuburg noch verfügbar, bei Interesse gern melden

6 Bericht des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport

Herr S. Auf dem Thie berichtet:

- 03.09.2024 konstituierende Sitzung des Ausschusses
- Planung der Veranstaltungen für 2024
 - 23.11.2024 Weihnachtsmarkt auf dem Gänsemarkt
- 04.09. 2024 Abstimmung zum Standort des neuen Spielgerätes auf Spielplatz Neuburg

7 Bericht des Sozialausschusses

Frau S. Mielke informiert:

- In letzter Sitzung war die ehem. Ausschussvorsitzende Frau Carola Köpnick zu Gast – sie gab einen Rückblick auf die Ausschussarbeit in den letzten Jahren und viele Tipps, Anregungen und Ideen für den jetzigen Ausschuss – dafür gilt Frau Carola Köpnick ein herzlicher Dank!
- Aktuell Terminabstimmungen, Veranstaltungsideen
- Unterstützung des Weihnachtsmarktes am 23.11.2024
- 28.11.2024 Seniorensingen
- 05.12.2024 Weihnachtsfeier der Senioren

8 Bericht der Gemeindearbeiter (Herr Köpnick)

Herr B. Köpnick berichtet:

- Hauptaufgaben waren zuletzt Rasenmäharbeiten und Arbeiten mit der Motorsäge
- aktuell wird die Bushaltestelle in Zarnekow erneuert, Baumpflegemaßnahmen in mehreren Ortsteilen laufen
- aktuell ist ein Multicar in Reparatur, sobald dieser zurück ist, werden Bankette

gemäht und die Hecken geschnitten in den Dörfern und an den Landwegen

- nach und nach werden dann auch die Straßenreparaturen und -ausbesserungen wieder aufgenommen bevor die kalte Jahreszeit kommt

9 Bericht des neuen Vorstands der Heimvolkshochschule Vogelsang über ihre Arbeiten und weitere Vorgehensweise

Frau Wiencke und Herr Janoske (seit 27.08.2024 Vorsitzende und Schriftführer) stellen sich vor. Insgesamt besteht der Vereinsvorstand aus 4 Mitgliedern. Sie wollen das gesamte Gelände, das Angebot an Veranstaltungen, Kursen, Ferienlagern und den Internetauftritt erneuern. Ziel ist auch das Gemeindeleben zu aktivieren und die Zusammenarbeit mit der Gemeinde zu stärken. Gern würden sie ein grünes Klassenzimmer einrichten. Für Vorschläge, Ideen und Wünsche aus der Gemeinde wären sie dankbar. Aktuell zählt der Verein 23 Mitglieder und hoffentlich bald mehr. Zuletzt bestand keine gute Zusammenarbeit zwischen der Gemeinde und der Heimvolkshochschule, dies solle nun wieder aktiv und transparent geschehen.

Der Bürgermeister dankt Frau Wiencke und Herrn Janoske. Er schlägt vor, zukünftig auch mal eine Gemeindevertretersitzung in der Heimvolkshochschule abzuhalten.

Die Vorstandsmitglieder verlassen um 19:45 Uhr den Sitzungssaal.

10 Einwohnerfragestunde

Frau Fehmers (Klimaschutzpatin der Gemeinde Neuburg) erfragt die künftigen Kommunikationsmittel der Perspektive für Neuburg.

Der Bürgermeister antwortet, dass dies weiter online und in Papierform erfolgen soll. Absprachen hierzu laufen aktuell. Eventuell soll es (ähnlich wie in der Gemeinde Blowatz) ein Gemeindeblatt geben. Gern kann Frau Fehmers dort auch mal einen kleinen Beitrag einreichen. Der Aufbau dieses Informationsblattes ist noch frei gestaltbar. Die Anzahl der Erscheinungen im Jahr ist noch nicht festgelegt.

Weiter erkundigt sie sich nach der geplanten Bepflanzung auf dem Spielplatz in Neuburg. Der Bürgermeister und Herr S. auf dem Thie antworten, dass das finale Bepflanzungskonzept noch nicht steht. Frau Fehmers kann zum späteren Zeitpunkt gern einbezogen werden.

Frau Fehmers erfragt den aktuellen Stand des Radwegebaus von Steinhausen nach Hageböck. Der Bürgermeister erwidert, dass die Planung aktuell läuft. Herr R. Schröder ergänzt, dass der zuständige Kreisbauausschuss am 30.09.2024 stattfindet und dort das weitere Vorgehen besprochen wird.

Frau Fehmers weist darauf hin, dass die Obstbäume an der Gemeindestraße nach Ilow dringend geschnitten werden müssen. Der Bürgermeister und der Gemeindearbeiter B. Köpnick sagen dies zeitnah zu. Der Bürgermeister ergänzt, dass Frau Fehmers eine Kopie als Veranschaulichung zum Wert von Bäumen für die Gesellschaft an alle Sitzungsteilnehmer ausgegeben hat.

Eine Einwohnerin bittet um dringende Prüfung der Rotdörner an der Hauptstraße in Neuburg, diese könnten von Pilzbefall betroffen sein. Der Bürgermeister sagt zu, dass der Baumgutachter dies demnächst mit begutachten wird.

Ein Einwohner aus Neuburg erfragt den Stand zum Teich am Hageböcker Weg. Im „Blitz am Sonntag“ erschien ein Artikel über den schlechten Zustand des Teiches. Dieser verkrautet

zusehends und die Weiden müssen dringend gekröpft werden. Der Bürgermeister informiert, dass der Teich laut Brandschutzbegutachtung nicht als Löschwasserteich genutzt werden kann und die großen Weiden durch eine Fachfirma gepflegt und gekröpft werden müssen. Die Ausschreibung dieser Arbeiten erfolgt zeitnah.

Das Schild „Wasserentnahme verboten!“ soll an dieser Stelle erneuert werden.

Der Bürgermeister informiert auf Nachfrage über die Einstellung und Aufgaben des neuen Ordnungshüters im Amt. Eine kurze Vorstellung in einer der kommenden Gemeindevertretersitzungen wäre gut.

Ein Einwohner aus Neuburg informiert, dass der Lindenweg zunehmend als Rennstrecke (oftmals Paketdienste) genutzt wird. Weiter führt er die schlechte Einsicht in die Straße „An der Katenhufe“ an. Er fordert ein Verkehrsschild oder eine Verkehrsberuhigung im Lindenweg.

Der Bürgermeister verweist auf die Ablehnung des Landkreises NWM für Verkehrsberuhigung. Dies wurde schon in der Vergangenheit beantragt. Und die allg. Verkehrsregeln sollten alle Verkehrsteilnehmer kennen.

Der Bürger bittet um Prüfung, ob ein Gehweg oder auch eine Bepflanzung im Lindenweg möglich wäre. Der Bürgermeister sagt eine Prüfung zu.

Weiter informiert der Bürger, dass Anlieger im Gartenweg hinter dem Kirchsteig und auch an der Ecke Hauptstraße/Waldweg in Neuburg ihre Hecken unbedingt zurückschneiden müssen. Der Bürgermeister antwortet, dass der Ordnungshüter bereits informiert ist.

Hinweise dieser Art sollen direkt an das Ordnungsamt gemeldet werden.

Ein Bürger erfragt den aktuellen Stand zum Graben auf dem Parkplatz vor dem Klanghaus in Ilow. Er bezweifelt, dass sich die Regenentwässerung mit der Grabenherstellung verbessert hat und bittet um Prüfung vor Ort durch die Gemeindevertretung. Er hält an seinem Antrag aus dem Jahr 2023 fest, den Graben wieder zu schließen.

Der Bürgermeister sagt zu, diesen Sachverhalt mit auf die Agenda der Gemeindevertretung aufzunehmen.

Weiter informiert der Bürger, dass die Eigentümer eines direkt an den Parkplatz in Ilow grenzenden Grundstück der Straßenreinigungssatzung nicht nachkommen, der Bankettbereich ist zugewachsen. **Die Anlieger sollen durch das Ordnungsamt angeschrieben werden.**

11 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

Frau S. Mielke informiert über die wildparkenden Eltern am gestrigen Tage auf der Grünfläche des Gemeindezentrums. Es fanden wohl mehrere Elternabende in der Schule statt. Die Schule möge doch die Elternabende zeitlich besser abstimmen, um dies zu verhindern.

Der Bürgermeister antwortet, dass das Parken auf Grünflächen verboten sei und dies direkt mit Fotobeweis, Datum und Uhrzeit dem Ordnungsamt gemeldet werden soll.

Herr S. Auf dem Thie schlägt vor, einen Arbeitskreis zur Erweiterung des Spielplatzangebotes sowie der Geländeplanung zu bilden. Der Bürgermeister bittet aus jedem Ausschuss je zwei Mitglieder zum Arbeitskreis zu bestellen unter Führung durch Herrn S. Auf dem Thie.

Herr S. Auf dem Thie schlägt der Gemeinde vor, eine **öffentliche Trinkwasserstelle** einzurichten. Es wäre ein Pilotprojekt in der Region und ein Alleinstellungsmerkmal für Neuburg. Standort, Anschaffungskosten, jährliche Unterhaltungskosten sowie Möglichkeiten der Förderung und des Sponsorings (evtl. Zweckverband Wismar) müssten geprüft werden.

Der Vorschlag soll in den Ausschüssen beraten und in der nächsten GVS wieder vorgelegt werden.

Das Amt möge dies bitte auch prüfen!

12 Vorlagen

12.1 Stellungnahme der Gemeinde Neuburg zur Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP WM 2011) für die vierte Stufe des Beteiligungsverfahrens (Beteiligungsfrist: 15.09.2024) NBG/518/2024

Beschluss:

Die Gemeinde Neuburg berät über den Entwurf zur Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP WM 2011) für die vierte Stufe des Beteiligungsverfahrens (Beteiligungsfrist: 15.09.2024) und gibt folgende Stellungnahme ab:

Keine Einwände!

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmb. Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	3	0

12.2 Stellungnahme zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Zum Kreienbarg" in Hornstorf (Entwurf vom 14.05.2024) NBG/526/2024

Herr Th. Kühn erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Zum Kreienbarg“ in Hornstorf (Entwurf vom 14.05.2024) gibt es seitens der Gemeinde Neuburg keine Anregungen und Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmb. Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
-------------------------	------------	--------------	--------------

Mitglieder			
11	11	0	0

12.3 Bauantrag: Errichtung eines Mobilfunkmastes, Höhe 50 Meter, Gemarkung Nantrow, Flur 1, Flurstück 62/4

NBG/530/2024

Herr Th. Kühn erläutert den Beschluss.

Beschluss:

Zum (erneuten) Bauantrag – Errichtung eines Mobilfunkmastes mit einer Höhe von jetzt 50 Metern auf dem Flurstück 62/4 der Flur 1, Gemarkung Nantrow – wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmb. Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	10	0	1

12.4 Entwurf 1. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung der Gemeinde Neuburg für die Benutzung der Trauerhalle Neuburg

NBG/537/2024

Der Bürgermeister erläutert den Beschluss. Eine Diskussion entsteht. Die Gemeindevertretung **lehnt die Erhöhung ab**.

Beschluss:

Der vorliegende Entwurf der 1. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung der Gemeinde Neuburg für die Benutzung der Trauerhalle Neuburg wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmb. Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	2	3	6

12.5 Ergänzung zum Grundsatzbeschluss zur Beantragung von Fördermitteln für das Vorhaben Verschattungsanlage Regionale Schule mit Grundschule "Am Rietberg Neuburg"

NBG/535/2024-001

Eine rege Diskussion entsteht. Es werden Vor- und Nachteile vorgebracht und diskutiert.

Der Beschluss wird vertagt!

Ein anderes Beschattungssystem wird erst noch in Schwerin angeschaut und ggf. ein Ange-

bot auch für diese Anlage schnellstmöglich eingeholt. Sollten die Kostenangebote und Informationen zu Windanfälligkeit, Wärmeschutz, Geräuscherzeugung, Langlebigkeit, Wartung und Pflege zu beiden Beschattungssystemen vorliegen, wird umgehend eine außerplanmäßige Gemeindevertretersitzung zu diesem Sachverhalt einberufen.

Die Sekretärin und der Hausmeister der Schule teilen mit: Die Schulleitung und das Lehrerkollegium möchten auf gar keinen Fall innenliegende Vorhänge! Sie favorisieren ein außenliegendes Beschattungssystem, lehnen jedoch ein Lamellensystem ab. Im Erdgeschoss sei eine Beschattungsanlage nicht zwingend erforderlich. Die Obergeschosse seien zu favorisieren, da sich dort Klassen- und Fachräume befinden.

Es sei zu prüfen, ob eine Kombination aus beiden Beschattungssystemen dann förderfähig wäre! – z.B. wenn im 1. OG das eine System und im 2. und 3. OG die andere Anlage montiert würde.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Neuburg ergänzt den in der Sitzung am 01.08.2024 gefassten Grundsatzbeschluss zur Beantragung von Fördermitteln nach der ILE-Richtlinie M-V für das in 2025 geplante Investitionsvorhaben -Verschattung Regionale Schule mit Grundschule "Am Rietberg in Neuburg" um folgenden Passus:

*"Die Fensterfronten der Klassenräume (insgesamt 8 Fensterbänder) mit südlicher Orientierung des 4-stöckigen Schulbaus sollen mit einer **elektrischen Senkrechtmarkise** ausgerüstet werden. Ziel ist, die sommerliche Überhitzung und starke Blendung in den Klassenräumen zu minimieren und gleichzeitig die Verdunkelung mit Vorhängen und die Zuschaltung von Kunstlicht zu vermeiden, was die Konzentrationsfähigkeit im Unterricht verbessert und eine angenehmere Lernumgebung schafft."*

Die aktuelle Kostenschätzung beträgt 230.000,00 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmb. Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0	0

12.6 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2024

NBG/538/2024

Beschluss:

Der vorliegende Entwurf des Haushaltssicherungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2024 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmb. Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	0	0

13 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:57 Uhr.

Die Gäste bzw. Einwohner verlassen den Sitzungssaal.

Vorsitz:

Bernd Hartwig

Schriftführung:

Juliane Lockowand