

Gemeinde Blowatz

BL/448/2024

Beschlussvorlage
öffentlich

Bauvoranfrage: Errichtung eines Bolzplatzes als Ergänzung zum Spielplatz,
Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstücke 64/55 und 64/60

Organisationseinheit: Bauangelegenheiten Bearbeitung: Juliane Lockowand	Datum 16.08.2024 Einreicher:
--	------------------------------------

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Blowatz (Vorberatung)	03.09.2024	N
Gemeindevertretung Blowatz (Entscheidung)	12.09.2024	Ö

Beschlussvorschlag

Zur Bauvoranfrage – Errichtung eines Bolzplatzes als Ergänzung zum Spielplatz auf den Flurstücken 64/55 und 64/60 der Flur 1, Gemarkung Blowatz – wird das Einvernehmen erteilt.

Sachverhalt

Frist: 15.10.2024

-innerhalb B-Plan Nr. 1 „Am Damekower Weg“ Blowatz

-Antragsteller ist Vermieter der nebengelegenen Mehrfamilienhäuser (Damekower Weg 5-11) und möchte das Wohnumfeld für seine Mieterfamilien aufwerten

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
00,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	00000-00
Beiträge	00,00 €		

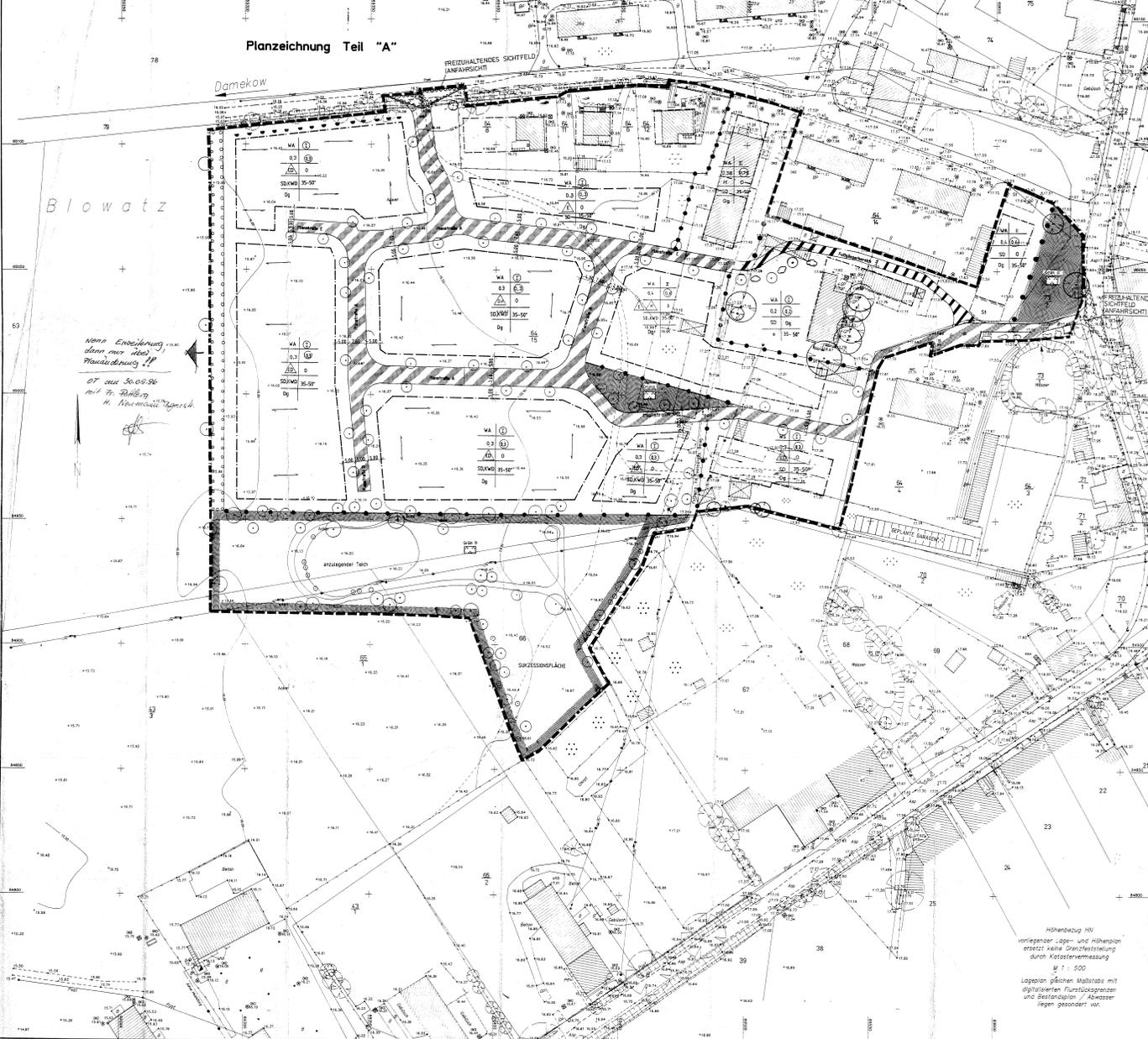
Anlage/n

1	Bauvoranfrage (4) (nichtöffentlich)
2	Übersichtslageplan Blowatz (nichtöffentlich)
3	B-Plan Nr. 1 Am Damekower Weg Blowatz (öffentlich)

Planzeichnung Teil "A"

Damekow

Blowatz



Handwritten note: Kann Erweiterung... dann mit 1000.00... 07.01.2005.06... M. Reimann

ZEICHNERKLÄRUNG

Text - Teil "B"

Es gilt die Bauabstandsverordnung vom 23. Januar 1990

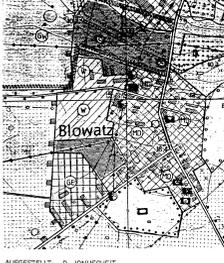
- 1.1. Festsetzungen
1.2. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Bauweise/Baulinienbauweisen
4. Verkehrsflächen
5. Grünflächen
6. Anlagen und Maßnahmen zum Schutzz vor Lärm und zur Entlastung der Landschaft
7. Sonstige Planzeichen
8. Darstellung ohne Normcharakter
9. Straßenprofile

- 1.3. Ortsliche Bauvorschriften
1.4. Einleitung
1.5. Gebäude und Zentren auf Baufeldern
1.6. Vorgeschrieben
1.7. Nebenanlagen
1.8. Dachformen
1.9. Fassaden
1.10. Außenanlagen
1.11. Dachneigung
1.12. Sonstiges
1.13. Sanierungsmaßnahmen
1.14. Sanierungsmaßnahmen
1.15. Sanierungsmaßnahmen
1.16. Sanierungsmaßnahmen
1.17. Sanierungsmaßnahmen
1.18. Sanierungsmaßnahmen
1.19. Sanierungsmaßnahmen
1.20. Sanierungsmaßnahmen

SATZUNG DER GEMEINDE BLOWATZ FÜR DEN B - PLAN NR. 1

Grundlage des § 12 des Baugesetzbuches (BauZB) in der Fassung vom 6. Dezember 1990...

Artikel 1 bis 10 detailing the municipal ordinance, including sections on the purpose, scope, and specific regulations for the B-plan.



BEBAUUNGSPLAN NR. 1 BLOWATZ AM DAMEKOWER WEG

Informational text at the bottom right including 'AUFGESTELLT: D. JONUSCHKEIT' and 'DATUM: 05/06'.