

Gemeinde Hornstorf

HO/497/2024

Beschlussvorlage
öffentlich

Bauantrag: Umnutzung der Halle für Hundesport auf Pferdesport sowie Antrag auf Befreiung von der Festsetzung B-Plan Nr. 6 "Tierpension Hirschner", Gemarkung Rüggow, Flur 2, Flurstücke 38/15, 38/16, 41/6,42/45

Organisationseinheit: Bauangelegenheiten Bearbeitung: Juliane Lockowand	Datum 14.08.2024 Einreicher:
---	---

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Hornstorf (Vorberatung)		N
Gemeindevertretung Hornstorf (Entscheidung)		Ö

Beschlussvorschlag

Zum Bauantrag – Umnutzung der Halle für Hundesport auf Pferdesport auf den Flurstücken 38/15, 38/16, 41/6 und 42/45 der Flur 2, Gemarkung Rüggow wird das Einvernehmen erteilt.

Zum Antrag auf Befreiung von der Festsetzung „Hund“ auf Pferd auf den o.g. Flurstücken wird das Einvernehmen erteilt.

Sachverhalt:

Es wird die komplette Umnutzung der ehemaligen Tierpension von Hunden auf Pferde beabsichtigt. Um die ehemalige Hundetrainingshalle, die ehemaligen Hundezwinger und Nebengebäude sowie die Flurstücke des Geländes drum herum für die geplante Pferdehaltung, Pferde- und Reiterausbildung und das Coaching mit Pferden nutzen zu dürfen, bedarf es des Umnutzungsantrages sowie des Befreiungsantrages. Beabsichtigt ist ebenso der Wiederaufbau von Unterständen und die Nutzung der Grünflächen als Pferdeauslauf. Eine Änderung des B-Planes Nr. 6 ist zum späteren Zeitpunkt geplant.

Die Gemeinde befürwortete bereits das Konzept in der GVS am 06.06.2024 mit Beschluss HO/468/2024.

Sachverhalt

Frist: 30.09.2024

-Geltungsbereich B-Plan Nr. 6 „Tierpension Hirschner“

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
00,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein

Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	00000-00
Beiträge	00,00 €		

Anlage/n

1	Bauantrag Umnutzung (nichtöffentlich)
2	Grundriss, Ansicht (nichtöffentlich)
3	b_plan_nr._6_tierpension_hirschner_rueggow-9 (öffentlich)