

# Niederschrift

---

## Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuburg

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 24.11.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum Neuburg, Hauptstraße 43 c, 23974 Neuburg

---

### Anwesend

#### Vorsitz

Bernd Hartwig anwesend

#### Mitglieder

Hinrich Alde anwesend

Burkhard Köpnick anwesend

Carola Köpnick anwesend

Thomas Kühn anwesend

Solveig Mielke anwesend

Steffen Riedel anwesend

Rainer Rosenberg anwesend

Roland Schröder anwesend

Burckhard Schönke anwesend

Sebastian Stolle anwesend

Heidrun Teichmann anwesend

Christoph Wittmiß anwesend

#### Verwaltung

Angela Lange anwesend

#### Schriftführung

Marita Matulat anwesend

Gäste: 4 Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen der Schule

7 Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen der Kita

1 Gemeindearbeiter

3 sachkundige Einwohnerinnen



# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 20.10.2022
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 7 Vorlagen
  - 7.1 Abschluss eines zeitlich anschließenden Wegenutzungsvertrages Strom NBG/386/2022
  - 7.2 Ergebnisbericht über die Prüfung der Steuerpflicht des Amtes und der Gemeinden unter Berücksichtigung der Steuerreform der Unternehmereigenschaft der öffentlichen Hand (UstG § 2 b) NBG/388/2022
  - 7.3 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Neuburg NBG/387/2022
  - 7.4 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neuburg über die Erhebung einer Hundesteuer NBG/374/2022-001
  - 7.5 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 3 "Wohnbebauung südlich der Neuen Straße" der Gemeinde Züsow (Entwurf vom 29.09.2022) NBG/391/2022
  - 7.6 Medienentwicklungsplan der Regionalschule "Am Rietberg" Neuburg NBG/393/2022
  - 7.7 Übertrag der Befugnis der Gemeindevertretung Neuburg auf den Bürgermeister der Gemeinde Neuburg - Vergabe Reinigungsleistung der Kita "Sonnenschein" ab 01.02.2023 NBG/395/2022

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 13 Gremienmitglieder anwesend.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

#### **Beschluss:**

Die Nachtragstagesordnung wird wie vorliegend bestätigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	13	0	0

---

### 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 20.10.2022

#### **Beschluss:**

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung wird ohne Änderungen genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	11	0	2

---

### 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und

---

## **Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Siehe Anlage Bericht Bürgermeister.

Anlage 1 Bericht BGM GV Neuburg 24.11.2022

---

### **5 Einwohnerfragestunde**

Keine Anfragen.

---

### **6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

- Frau Teichmann fragt, warum das Amt immer noch geschlossen ist. Es sollte eigentlich schon im August geöffnet sein. Sie findet es sehr bürgerunfreundlich.
- Frau Teichmann fragt, warum die Gemeinde Vorschläge für die Höhe des Nutzungsentgeltes für das Gemeindezentrum machen muss. Bisher war es immer so, dass die Satzung im Amt erarbeitet wurde und dann in den Ausschüssen zur Beratung vorlag.
- Frau Teichmann weist auf das nicht ansehnliche Dorfbild auf der rechten Seite am Ortseingang von Neuburg hin.
- Herr Hartwig informiert, die Hecke musste weg. Er wird den Pächter bezüglich des Zaunes ansprechen.
- Herr Hartwig informiert, dass Frau Fischer die Satzung ordentlich vorbereiten wird. Im I. Quartal 2023 wird die Satzung für das Gemeindezentrum der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorgelegt.
- Frau Lange informiert, ab nächstem Jahr sind die Türen wieder auf. Wir hatten Probleme mit der Besetzung der Meldestelle. Die Terminvergabe war aber nur für die Meldestelle und wurde von den Bürgern gut angenommen. Wer einen Hund abmelden wollte oder ein Anliegen im Bauamt hatte, ist ohne Termin ins Amt gekommen.
- Herr Schönke weist darauf hin, dass zu den Öffnungszeiten die Türen auf sein sollten. Auf dem Hinweisschild nur mit Terminvergabe am Amt stehen keinerlei Kontaktdaten, keine Telefonnummer, um einen Termin zu erhalten.
- Frau Lange informiert, dass die Terminvergabe im Internet funktioniert.
- Herr Alde informiert, dass mehrere Bürger der Gemeinde mit der Beleuchtung in Neuburg unzufrieden sind. Mittlerweile ist jede 3. Lampe aus.
- Herr Schönke informiert, dass ein Kabelschaden vorliegt. Die Straßenbeleuchtung im Neuen Weg ist auch davon betroffen. Die Behebung des Schadens ist in Arbeit.
- Herr Alde informiert, dass das ehemals gepachtete Grundstück von Herrn Pannwitt noch nicht beräumt ist und die Hunde wieder da sind.
- Herr Hartwig informiert, der Pachtvertrag mit Herrn Pannwitt wird gekün-

digt. Er muss die Fläche beräumen. Auf dieser Fläche sollen Photovoltaikanlagen aufgestellt werden.

- Außerdem informiert Herr Hartwig noch darüber, dass der Gemeindearbeiter Herr Schoch in der Werkstatt in Madsow ist. In der Werkstatt bei der Wobau in Neuburg stimmen die Rahmenbedingungen für die Gemeindearbeiter nicht. Es sind keine Sanitäranlagen, kein Waschbecken und keine Heizung vorhanden. Es soll ein Bauhof in Steinhausen geschaffen werden. Die Räumlichkeiten in Neuburg werden zum Abstellen von Maschinen genutzt.

---

## 7 Vorlagen

---

### 7.1 Abschluss eines zeitlich anschließenden Wegenutzungsvertrages Strom

**NBG/386/2022**

#### **Beschluss:**

Dem zeitlich anschließenden Abschluss eines Wegenutzungsvertrages Strom ab dem 30.06.2025 wird zugestimmt. Das vorliegende Vertragsangebot der E.DIS Netz GmbH, Langewahler Str. 60, 15517 Fürstenwalde/Spree wird angenommen.

Der Bürgermeister und sein Stellvertreter werden beauftragt, den Vertrag abzuschließen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	13	0	0

---

### 7.2 Ergebnisbericht über die Prüfung der Steuerpflicht des Amtes und der Gemeinden unter Berücksichtigung der Steuerreform der Unternehmereigenschaft der öffentlichen Hand (UstG § 2 b)

**NBG/388/2022**

Frau Lange informiert, für die Prüfung, welche Einnahmen mit der Umsetzung Steuerreform der Unternehmereigenschaft der öffentlichen Hand (Einführung des § 2b Umsatzsteuergesetz) der Umsatzsteuerpflicht ab dem 01.01.2023 unterliegen, hat sich das Amt einer Steuerberatungsgesellschaft bedient. Der Städte- und Gemeindefrat hat an das Bundesfinanzministerium eine Fristverlängerung um weitere 2 Jahre gestellt. Am 16.12.2022 soll eine Entscheidung fallen. Wir werden mit der Umsatzsteuer am 01.01.2024 beginnen. Es wurden 5 Steuerberatungsgesellschaften aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Wir haben nur ein Angebot von der BDO erhalten. Diese Gesellschaft vertritt auch den Landkreis NWM.

---

**7.3 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Neuburg****NBG/387/2022**

Frau Lange informiert, dass laut Kommunalverfassung 2 Stellvertreter für die Vorsitzenden der Ausschüsse zu wählen sind. Die Wahlen in den Ausschüssen sind bereits erfolgt. Die Hauptsatzung wurde dem entsprechend angepasst. Wenn der Haupt- und Finanzausschuss in der nächsten Wahlperiode aus noch mehr Mitgliedern bestehen soll, dann muss die Hauptsatzung geändert werden.

**Beschluss:**

Der vorliegende Entwurf der 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Neuburg wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	13	0	0

---

**7.4 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neuburg über die Erhebung einer Hundesteuer****NBG/374/2022-001**

Herr Rosenberg weist darauf hin, dass im Entwurf bei In-Kraft-Treten „Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2023 in Kraft.“ rückwirkend gestrichen werden muss.

Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Entwurf der 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neuburg über die Erhebung einer Hundesteuer mit der Änderung zu.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Entwurf der 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neuburg über die Erhebung einer Hundesteuer mit der Änderung

- Streichung des Wortes „rückwirkend“ - zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	13	0	0

---

**7.5 Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 3 "Wohnbebauung südlich der Neuen Straße" der Gemeinde Züsow (Entwurf vom 29.09.2022)****NBG/391/2022****Beschluss:**

Zum Bebauungsplan Nr. 3 „Wohnbebauung südlich der Neuen Straße“ der Gemeinde Züsow“ (Entwurf vom 29.09.2022) gibt es seitens der Gemeinde Neuburg keine Anregungen und Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	13	0	0

---

**7.6 Medienentwicklungsplan der Regionalschule "Am Rietberg" Neuburg**

**NBG/393/2022**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem finalen Medienentwicklungsplan für die Digitalisierung der Regionalen Schule mit Grundschule „Am Rietberg“ Neuburg zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	13	0	0

---

**7.7 Übertrag der Befugnis der Gemeindevertretung Neuburg auf den Bürgermeister der Gemeinde Neuburg - Vergabe Reinigungsleistung der Kita "Sonnenschein" ab 01.02.2023**

**NBG/395/2022**

Herr Hartwig und Frau Lange erläutern die Beschlussvorlage. Informieren die Gemeindevertretung, dass die Ausschreibung am 14.12.2022 ausläuft.

Herr Stolle fragt, ob sich die Reinigung mit eigenen Angestellten rechnen würde.

Herr Hartwig beantwortet die Frage.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Neuburg überträgt dem Bürgermeister die Entscheidungskompetenz über die Zuschlagserteilung im Rahmen des Vergabeverfahrens zur Reinigungsleistung der Kita „Sonnenschein“. Der Bürgermeister und seine Stellvertreterin werden beauftragt, den Vertrag mit dem Bieter abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	13	0	0

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Bernd Hartwig

---

Marita Matulat