Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Blowatz

Sitzungstermin: Donnerstag, 01.09.2022
Sitzungsbeginn: 19:32 Uhr
Sitzungsende: 21:01 Uhr
Ort, Raum: Freiwillige Feuerwehr Blowatz, Robertsdorfer Straße 4,
23974 Blowatz

Anwesend

Vorsitz

Tino Schmidt anwesend

Mitglieder

Christine Bär anwesend

Eckbert Frank anwesend

Winfried Kauert anwesend

Hans-Joachim Lenschow anwesend

Jörg Schiller anwesend

Matthias Soldat anwesend

Christin Tramm anwesend

Ludovicus van Lent anwesend

Schriftführung

Stefanie Müller anwesend

Gäste:

keine

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.06.2022
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 7 Vorlagen
 - 7.1 Annahme von Spenden BL/275/2022
 - 7.2 Schließzeiten der Kindertagesstätte "Ostseekrabben" für das Jahr 2023 BL/277/2022
 - 7.3 Bauantrag: Umbau Wohn- und Geschäftshaus mit Nutzungsänderung Motorradverkaufsstätte in 2 Wohnungen und Einbau einer Garage (2WE) -hier: 1. Verlängerung der Baugenehmigung vom 04.07.2019 mit dem AZ 82908-18-04 Gemarkung Robertsdorf, Flur 1, Flurstück 164/6 BL/279/2022
 - 7.4 Bauvoranfrage: Nutzungsänderung vom Pumpenhaus zur Versuchs- und Lehrbrauerei, Gemarkung Farpen, Flur 1, Flurstück 80/10 BL/280/2022
 - 7.5 Stellungnahme zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 "Wohnanlage Sportplatz Kirchdorf" der Gemeinde Ostseebad Insel Poel (Vorentwurf) BL/281/2022
 - 7.6 Bauantrag: Abriss eines bestehenden Wohnhauses und Ersatzneubau für einen privilegierten Landwirt und seine Familie, Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstück 47/1 und 63/2 BL/282/2022

7.7	Bauantrag: Errichtung eines Doppelcarport mit Abstellraum, Gemarkung Robertsdorf, Flur 1, Flurstück 55/3	BL/283/2022
7.8	Bauantrag: Neubau Doppelhaus mit Carports, Gemarkung Robertsdorf, Flur 1, Flurstück 162/B	BL/286/2022
7.9	Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Gemarkung Robertsdorf, Flur 1, Flurstück 162/A	BL/287/2022
7.10	Grundstücksangelegenheit - Aufstellung der Outdoor Fitness Geräte	BL/290/2022

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 9 Gremienmitglieder anwesend.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird wie vorliegend bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.06.2022

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung wird ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister verliest die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 30.06.2022 und aus der letzten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 18.08.2022.

Herr Schmidt informiert die Gemeindevertretung über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde:

Entwicklung UKR/RUS Konflikt:

aktuell 16 Geflüchtete im Hotel „Schäfereck“ in Groß Strömkendorf

Umbau Kita:

- Zeitplan steht, geplanter Umzug in den Herbstferien
- seit dem 15.08.2022 sind 2 Krippengruppen im Gutshaus untergebracht
- Kinder der Kita und Hort weiterhin auf MGZ, Praxis und Hort verteilt
- Kosten steigen (Küche, Lampen, etc.)
- Kita ab 15.08.2022 neue Mitarbeiterin Frau Krause
- Aktuell im Hort krankheitsbedingter Ausfall von 2 Erzieher

Brandschutz Schule:

Mängelliste gemäß Brandschutzprotokoll:

- Rauchmeldeanlage fehlt
- Brandschutzspinte (wurden in der Zwischenzeit geliefert)
- 2. Handlauf an der Treppe
- 2 Blindzylinder für die T30-Rauchschilder-Türen fehlen
- 2 hinterleuchtete Fluchtwegschilder fehlen
- Fluchtwegeplan
- Brandschutzordnung fehlt (Angelegenheit der Schule)

Digital Pakt M-V Förderung Schule Dreveskirchen:

- Antrag auf Gewährung der Zuwendung wurde bewilligt

Baumpflege:

- Beginn Anfang September 2022 im Gemeindebereich

Auslieferung:

- John Deere Auslieferung/Einweisung am 17.08.2022 erfolgt
- noch keine Zulassung möglich, da der Fahrzeugbrief nicht vorliegt. Aktuell soll die Zulassung durch das Leasingunternehmen direkt erfolgen.
- aufgrund der Größe des Fahrzeugs, müssen Umbau Maßnahmen an der Garage durchgeführt werden

Feuerwehr:

- Auswertung, Besprechung und mögliche Umsetzung des Löschwasserkonzeptes werden die Gremien in den kommenden Monaten beschäftigen, sehr umfangreich
- Die Gemeindevertreter bitten darum, das Löschwasserkonzept nicht auszudrucken, sondern den Gremien als PDF zur Verfügung zu stellen.*

Besuch des Bundestagsabgeordneten Frank Junge am 12.08.2022

- Kita, Reitplatz und Feuerwehr wurden begutachtet, um eventuelle Fördermöglichkeiten aufzuzeigen

Im Juli fanden das Dressur-Turnier und das Spring-Turnier statt, vielen Dank an den Reit- und Fahrverein Blowatz e.V. und an alle Mitwirkenden.

Schaden am Dach und am Trockenbau Hexenhaus soll noch in diesem Jahr behoben werden. Für 2023 sind Renovierungsmaßnahmen und Neuanschaffungen zu planen (Malerarbeiten, neues Geschirr, etc.).

Groß Strömkendorf - Vor-Ort-Termin Herr Kauert:

- Anfrage Firma MD7, Erweiterung D2-Netz Kapazität - Sendemast - Suche nach einem geeigneten Grundstück
- Verkehrsspiegel im Bereich Kreuzung
- Mastsirene - Treff 16.08.2022 mit Wehrführer und Amt; 3 Varianten, Beratung erfolgt in den Gremien

Zirkus vom 22.08.-05.09.2022 auf dem Reitplatz in Blowatz, 90 Freikarten für Kita

Lieferung Sportgerät für den „Trimm Dich Pfad“; Einlagerung, Aufbau zeitnah

Bürgermeisterkonferenz am 24.08.2022:

Der Landrat hat die LVBs und Bürgermeister geladen, um aktuelle Themen, wie Corona, Asylpolitik, Energiekrise, ÖPNV und Leitstellenalarmierung der Feuerwehren zu besprechen. 60 von 81 Geladene nahmen teil. Die Bürgermeisterversammlung soll 2x jährlich stattfinden. Auf Amtsebene soll jährlich eine Kreisbürgerversammlung durchgeführt werden.

5 Einwohnerfragestunde

keine

6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

Der Bürgermeister erteilt den Vorsitzenden der Ausschüsse GBVU und Soziales das Wort.

Herr Frank informiert über die zur Beschlussfassung vorliegenden Bauanträge.

Der BUND M-V e.V. hat schriftlich Einwände zum B-Plan Nr. 11 - „Wassersportstelle Groß Strömkendorf“ eingereicht.

Zur Baumaßnahme Dachsanierung Turnhalle mit Photovoltaik sind noch immer keine Angebote eingegangen.

Frau Tramm berichtet über die Einschulung am 13.08.2022 in Dreveskirchen, die durch den Schulverein begleitet wurde.

Aktuell wird die Seniorenfahrt 2022 geplant.

A: Herr van Lent bittet zu prüfen, ob die Abschaltung der Straßenbeleuchtung in Alt Farpen früher erfolgen kann. Aktuell sind die Straßenlaternen morgens sehr lange eingeschaltet.

7 Vorlagen

7.1 Annahme von Spenden

BL/275/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blowatz beschließen nach § 44 Abs. 4 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Annahme und Verwendung der folgenden Spenden:

1. Wunderow IT GmbH, Ringweg 11, 23974 Blowatz OT Groß Strömkendorf – 2.069,77 € - Spende Geschwindigkeitsanzeigetafel für Groß Strömkendorf - Aufwandsspende – 22.06.2022

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

7.2 Schließzeiten der Kindertagesstätte "Ostseekrabben" für das Jahr 2023

BL/277/2022

Der Bürgermeister informiert die Gemeindevertretung, dass der Beschlussvorschlag fehlerhaft sei. Es wurden für Weihnachten 2023 vom 27.12. – 29.12.2023 insgesamt 3 Schließtage beantragt, der Beschlussvorschlag sieht hier aber 4 Tage vor.

Der Beschluss wird mit Änderung beschlossen.

Beschluss:

Die Kindertagesstätte „Ostseekrabben“ wird an folgenden Tagen geschlossen:

2023

17.04.2023 1 Tag - Weiterbildungstag für die Erzieher

19.05.2023 1 Tag - Tag nach Christi Himmelfahrt

26.05.2023 – 30.05.2023 2 Tage - Pfingsten

30.10.2023 1 Tag - Weiterbildungstag für die Erzieher

01.11.2023 1 Tag - nach Reformationstag

22.12.2023 1 Tag - Weiterbildungstag für die Erzieher

27.12.2023 – 29.12.2023 3 Tage - Weihnachten (*geändert*)

Es erfolgt durch die Kita-Leitung die rechtzeitige Bekanntmachung der Schließtage in der Kindertagesstätte.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

7.3 Bauantrag: Umbau Wohn- und Geschäftshaus mit Nutzungsänderung Motorradverkaufsstätte in 2 Wohnungen und Einbau einer Garage (2WE)

BL/279/2022

-hier: 1. Verlängerung der Baugenehmigung vom 04.07.2019 mit dem AZ 82908-18-04

Gemarkung Robertsdorf, Flur 1, Flurstück 164/6

Der Ausschuss GBVU hat keine Einwände und empfiehlt der Gemeindevertretung die Zustimmung.

Beschluss:

Zum Bauantrag - Umbau Wohn- und Geschäftshaus mit Nutzungsänderung Motorradverkaufsstätte in 2 Wohnungen und Einbau einer Garage (2WE)

-hier: **1. Verlängerung der Baugenehmigung** vom 04.07.2019 mit dem AZ 82908-18-04-

auf dem Flurstück 164/6 der Flur 1, Gemarkung Robertsdorf - wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

7.4 Bauvoranfrage: Nutzungsänderung vom Pumpenhaus zur Versuchs- und Lehrbrauerei, Gemarkung Farpen, Flur 1, Flurstück 80/10**BL/280/2022**

Der Ausschuss GBVU hat keine Einwände und empfiehlt der Gemeindevertretung die Zustimmung.

Beschluss:

Zur Bauvoranfrage - Nutzungsänderung vom Pumpenhaus zur Versuchs- und Lehrbrauerei auf dem Flurstück 80/10 der Flur 1, Gemarkung Farpen - wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

7.5 Stellungnahme zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 "Wohnanlage Sportplatz Kirchdorf" der Gemeinde Ostseebad Insel Poel (Vorentwurf)**BL/281/2022**

Der Ausschuss GBVU hat keine Einwände und empfiehlt der Gemeindevertretung die Zustimmung.

Beschluss:

Zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 „Wohnanlage Sportplatz Kirchdorf“ der Gemeinde Ostseebad Insel Poel (Entwurf) gibt es seitens der Gemeinde

Blowatz keine Anregungen und Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

7.6 Bauantrag: Abriss eines bestehenden Wohnhauses und Ersatzneubau für einen privilegierten Landwirt und seine Familie, Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstück 47/1 und 63/2

BL/282/2022

Der Ausschuss GBVU hat keine Einwände und empfiehlt der Gemeindevertretung die Zustimmung.

Beschluss:

Zum Bauantrag – Abriss eines bestehenden Wohnhauses und Ersatzneubau für einen privilegierten Landwirt mit Familie auf den Flurstücken 47/1 und 63/2 der Flur 1, Gemarkung Blowatz – wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

7.7 Bauantrag: Errichtung eines Doppelcarport mit Abstellraum, Gemarkung Robertsdorf, Flur 1, Flurstück 55/3

BL/283/2022

Der Ausschuss GBVU hat keine Einwände und empfiehlt der Gemeindevertretung die Zustimmung.

Beschluss:

Zum Bauantrag – Errichtung eines Doppelcarport mit Abstellraum auf dem Flurstück 55/3 der Flur 1, Gemarkung Robertsdorf – wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

**7.8 Bauantrag: Neubau Doppelhaus mit Carports,
Gemarkung Robertsdorf, Flur 1, Flurstück 162/B**

BL/286/2022

Der Ausschuss GBVU hat keine Einwände und empfiehlt der Gemeindevertretung die Zustimmung.

Beschluss:

Zum Bauantrag – Neubau eines Doppelhauses mit Carports auf dem Flurstück 162/B der Flur 1, Gemarkung Robertsdorf – wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

**7.9 Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit
Garage, Gemarkung Robertsdorf, Flur 1, Flurstück
162/A**

BL/287/2022

Der Ausschuss GBVU hat keine Einwände und empfiehlt der Gemeindevertretung die Zustimmung.

Beschluss:

Zum Bauantrag – Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Flurstück 162/A der Flur 1, Gemarkung Robertsdorf – wird das Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

**7.10 Grundstücksangelegenheit - Aufstellung der Outdoor
Fitness Geräte**

BL/290/2022

Die Gemeindevertretung einigt sich auf folgenden Standort für den „Trimm Dich Pfad“ in Blowatz:

Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstück 31 - Zuwegung aus der Robertsdorfer Straße

Im Beschluss wird das Flurstück entsprechend ergänzt.

Beschluss:

Die Gemeinde Blowatz stimmt über den Standort für die Aufstellung der Outdoor Fitness Geräte ab.

Standort Blowatz:

Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstück 31 - Zuwegung aus der Robertsdorfer Straße

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

Ende öffentlicher Teil 20:14 Uhr. Die Gemeindevertretung legt eine kurze Lüftungspause ein. Beginn des nichtöffentlichen Teils 20:20 Uhr.

Vorsitz:

Tino Schmidt

Schriftführung:

Tino Schmidt
Stefanie Müller