

Beschlussauszug

aus der
Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Blowatz
vom 26.04.2022

Top 7.2 Beschluss über die Billigung des Vorentwurfes der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Blowatz und Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung billigt den anliegenden Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie den Vorentwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbericht. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Mit dem Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes soll die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs.1 BauGB durchgeführt werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beschlüsse ortsüblich bekannt zu machen.

Begründung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blowatz hat am 10.11.2020 die Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Seit der Ausweisung des Europäischen Vogelschutzgebietes Wismarbucht und Salzhaff 2008, in welchem sich das Plangebiet befindet, und der Erstellung des zugehörigen Managementplanes 2015, gab es vermehrt Klärungsbedarf hinsichtlich der Vereinbarkeit des Wassersports mit den Schutzzwecken des Vogelschutzgebietes. Mit den eingeleiteten Bauleitplanverfahren (Änderung Flächennutzungsplan und Aufstellung Bebauungsplan) soll der Umfang der mit den Schutzzwecken zu vereinbarenden Nutzungen des Wassersportes abschließend geklärt und geregelt werden.

Während der Erarbeitung des Vorentwurfes fand eine intensive Auseinandersetzung mit Belangen des Natur- und Umweltschutzes statt. Es wurden eine SPA- sowie eine GGB-Verträglichkeitsprüfung erstellt. In den Fachgutachten können erhebliche Beeinträchtigungen der Schutzgebiete ausgeschlossen werden.

Mit dem vorliegenden Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes soll die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden.

Die Gemeindevertretung wird gebeten, den Vorentwurf mit zugehöriger Begründung (inkl. Umweltbericht) zu billigen und diesen zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu bestimmen.

Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	7	1	1

