

Gemeinde Neuburg

NBG/226/2021-001

Beschlussvorlage
öffentlich

Bauantrag: Neubau von zwei Tiny-Häusern, Gemarkung Neu Farpen,
Flur 1, Flurstück 27

Organisationseinheit: Bauplanung/Bauordnung/Bauangelegenheiten Bearbeitung: Juliane Lockowand	Datum 12.10.2021 Einreicher:
--	------------------------------------

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Neuburg (Vorberatung)	13.10.2021	N
Gemeindevertretung Neuburg (Entscheidung)	28.10.2021	Ö

Beschlussvorschlag

Zum Bauantrag – Neubau von zwei Tiny-Häusern auf dem Flurstück 27 der Flur 1, Gemarkung Neu Farpen – wird das Einvernehmen erteilt.

Sachverhalt

Frist: 11.12.2021

Bereits in der GVS Neuburg am 27.05.2021 wurde der Bauantrag behandelt und abgelehnt. Der Landkreis NWM -Untere Bauaufsichtsbehörde- informierte über die Absicht, das Einvernehmen zu ersetzen und gab der Gemeinde Neuburg die Möglichkeit eine erneute Stellungnahme abzugeben. Die Gemeinde lehnte nochmals begründet ab (siehe Anlage Anhörung vom 02.09.2021).

Der Antragsteller hat nun den Lageplan -wie von der Gemeinde gewünscht- angepasst.

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
00,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	00000-00
Beiträge	00,00 €		

Anlage/n

1	Bauantrag neu (nichtöffentlich)
2	Lageplan neu (nichtöffentlich)
3	Lageplan, Grundriss, Ansichten, Schnitt alt (2) (nichtöffentlich)

4	Anhörung AZ 10554-21-04 Gemeinde Neuburg vom 02.09.2021 (nichtöffentlich)
---	--