

Gemeinde Neuburg

NBG/286/2021

Beschlussvorlage
öffentlich

Feststellungsbeschluss über die 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Neuburg (i.V.m. B-Plan Nr. 16 "Solarpark Neuburg")

| | |
|--|------------------------------------|
| Organisationseinheit: Bauplanung/Bauordnung/Bauangelegenheiten Bearbeitung: Juliane Lockowand | Datum 05.10.2021 Einreicher: |
|--|------------------------------------|

| Beratungsfolge | Geplante Sitzungstermine | Ö / N |
|---|--------------------------|-------|
| Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Neuburg (Vorberatung) | 13.10.2021 | N |
| Gemeindevertretung Neuburg (Entscheidung) | 28.10.2021 | Ö |

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuburg beschließt:

1. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Neuburg wird in der vorliegenden Fassung vom September 2021 beschlossen und festgestellt. Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom September 2021 gebilligt.
2. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuburg ist der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.

Begründung:

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans ist mit dem vorliegenden Stand September 2021 zu beschließen (Feststellungsbeschluss).

Den gesetzlichen Regelungen entsprechend ist eine Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde erforderlich.

Die genehmigte Flächennutzungsplanänderung ist ortsüblich bekannt zu machen. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans ist mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung über die Art und Weise, wie die Umweltbelange und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Flächennutzungsplanänderung berücksichtigt wurden und aus welchen Gründen der Plan nach der Abwägung mit den geprüften, in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten gewählt wurde, zu jedermanns Einsicht bereit zu halten. Ergänzend ist die wirksame Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung in das Internet einzustellen.

Sachverhalt

Finanzielle Auswirkungen

| GESAMTKOSTEN | AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR | AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL. | ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL. |
|---------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 00,00 € | 00,00 € | 00,00 € | 00,00 € |

| FINANZIERUNG DURCH | | VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN | |
|---------------------------|---------|--|-----------|
| Eigenmittel | 00,00 € | Im Ergebnishaushalt | Ja / Nein |
| Kreditaufnahme | 00,00 € | Im Finanzhaushalt | Ja / Nein |
| Förderung | 00,00 € | | |
| Erträge | 00,00 € | Produktsachkonto | 00000-00 |
| Beiträge | 00,00 € | | |

Anlage/n

| | |
|---|--|
| 1 | 01_Planzeichnung Stand September 2021 (öffentlich) |
| 2 | 02_Begründung_Stand September 2021 (öffentlich) |
| 3 | 03_Umweltbericht_Stand September 2021 (öffentlich) |