

# Niederschrift

---

## Sitzung der Gemeindevertretung Hornstorf

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 12.08.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum Hornstorf, Hauptstraße 7, 23974 Hornstorf

---

### Anwesend

#### Vorsitz

Andreas Treumann anwesend

#### Mitglieder

Andrè Falke anwesend  
Jens Fischer anwesend  
Frank Fronz anwesend  
Frank Hermann anwesend  
Michael Homuth anwesend ab  
19:41  
Günter Lucke anwesend  
Frank Oltersdorf anwesend  
Aileen Rieckhoff anwesend  
Martin Uhlenbrock anwesend

#### Schriftführung

Heiko Schämer anwesend

### Abwesend

#### Mitglieder

Sven Lorenz entschuldigt

**Gäste: Herr Rehenning Pier 10 GmbH Wismar**

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.06.2021
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 7 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 8 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 9 Vorlagen
  - 9.1 Bauantrag: Umbau vorhandenes Wohnhaus, Gemarkung Hornstorf, Flur 2, Flurstück 33 HO/225/2021
  - 9.2 Stellungnahme: I. zum Bebauungsplan Nr. 17 "Gewerbestandort Hageböck-Ost" - Vorentwurf und II. zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuburg -Vorentwurf HO/228/2021
  - 9.3 Bauantrag: Neubau einer Lagerhalle, Gemarkung Kritzow, Flur 1, Flurstück 37/67 (Teilfläche) HO/229/2021
  - 9.4 Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport, Gemarkung Kritzow, Flur 1, Flurstück 45 HO/232/2021
  - 9.5 Bauantrag: Neubau zweier Einzelhäuser mit je zwei Wohneinheiten mit Antrag auf Abweichung (Abstandsflächen) und Antrag auf Befreiung (Baugrenze), Gemarkung Hornstorf, Flur 1, Flurstück 73/4 HO/233/2021

9.6 Annahme eines Wappens für die Gemeinde Hornstorf HO/200/2021-  
/ Änderung des Beschlusses vom 20.05.2021 001

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladungen sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 9 Gremienmitglieder anwesend.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden folgende Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

Die Tagesordnung wird um TOP 11 ergänzt – Gemeindezentrum Hornstorf.

#### Beschluss:

Die Tagesordnung wird mit der Änderung bestätigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	0	0

---

### 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.06.2021

#### Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung wird ohne Änderungen genehmigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Anz. stimmberechtigter Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	8	0	1

---

### 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher

---

## **Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Der Bürgermeister informiert darüber, dass

- in der Kita eine Auszubildende zur staatlich anerkannten Sozialassistentin eingestellt wird. Das Schulgeld wird für 2 Jahre von der Gemeinde übernommen und es wird ebenfalls für 2 Jahre eine Aufwandsentschädigung gezahlt. Die Einstellung soll der Personalgewinnung dienen.
- der Sozialausschuss bestimmt hat, dass auf Grund der anhaltenden Corona-Situation vorerst kein Sommerfest in der Gemeinde stattfinden wird.
- eine Bauabnahme im Gewerbegebiet Kritzow stattgefunden hat und die zweite Baustufe damit abgeschlossen ist.
- die Ausschreibung für das Baugebiet „Am Addersoll“ rausgegangen ist und die Baumaßnahmen voraussichtlich zwei Monate dauern wird.
- der Gehweg zwischen Rüggow und Kritzow für Fahrradfahrer freigegeben wird und im Jahr 2022 der Weg gebaut wird und auch eine Deckenerneuerung vorgenommen wird.
- die Sanierung der Kreisstraße vom Nord-Ost-Zubringer bis Bergstraße etwas mehr Zeit in Anspruch nehmen wird, da die Planung für den Gehweg dort aufwendiger ist.
- der Betreiber des neuen Baumarktes mit dem Ergebnis der ersten Woche sehr zufrieden ist.
- die Umfahrung am Real hoffentlich ab Oktober genutzt werden kann.
- die Baumpflegemaßnahmen in der Gemeinde forciert werden sollen, Hintergrund ist der Baumbruch an einer Eiche in der Schwedenschanze.
- das Insolvenzverfahren beim Milchviehbetrieb Terpstra wohl abgeschlossen ist und durch den Sohn fortgeführt wird. Dieser wird zur nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses eingeladen um die Klärung des Regenwasserproblems zu besprechen.
- am 04.08.2021 die Gesellschaftersitzung der WoBau stattgefunden hat. Der Gewinn lag bei etwas über 79.000 €. Der Gewinn wird für die Modernisierung von Balkonen und ähnlichem verwendet. Der Leerstand bei der WoBau liegt aktuell bei 2,3 %. Für die Altschulden wurden Anträge auf Übernahme gestellt.
- die Pier 10 GmbH aus Wismar weiterhin Interesse am Gemeindezentrum hat und letzte Woche ein Besichtigungstermin stattgefunden hat. Ein Mitarbeiter von Pier 10 wird ab 20 Uhr anwesend sein und sein Konzept vorstellen und Fragen der Mitglieder beantworten.

---

### **5 Einwohnerfragestunde**

Frau Rieckhoff teilt mit, dass die Hecke „Hauptstraße 1“ wieder geschnitten werden müsste.

Der Eigentümer soll angeschrieben werden und zum Heckenschnitt aufgefordert werden.

---

### **6 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt**

Herr Oltersdorf teilt mit, dass in der letzten Sitzung am 02.08.2021 die Punkte auf der Tagesordnung alle beschlossen wurden. Weiterhin teilt er mit, dass an der Kreisstraße Richtung Alte Dorfstraße eine Entwässerung der Straße notwendig ist.

---

## **7 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport**

Herr Hermann teilt mit, dass in der letzten Sitzung am 04.08.2021 beschlossen wurde vorerst kein Sommerfest in der Gemeinde durchzuführen. Die Situation wird aber in den nächsten Sitzungen überprüft und evtl. kann das Sommerfest zu einem späteren Zeitpunkt stattfinden.

Weiterhin berichtet er darüber, dass für die Jugendlichen der Gemeinde am 18.09.2021 ein Ausflug zur Kartbahn nach Wismar geplant ist. Die Einladungen wurden bereits verschickt und die Rückmeldungen werden bis 13.08.2021 erwartet.

---

## **8 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

- Herr Homuth wurde gefragt ob das Gemeindezentrum weiterhin vermietet wird, da Bürger wohl auf Anfrage mitgeteilt bekommen hätten das aktuell nicht vermietet wird. Herr Treumann teilt mit, dass weiter vermietet wird. Der kleine Raum wurde bereits gemalert, es würde aber Gardinenstangen teilweise abgerissen sein. Der große Raum wird erst nächstes Jahr gemalert. Es soll eine Rücksprache erfolgen.
- Herr Oltersdorf fragt nach der Verkehrslage auf dem Weg von Rüggow nach Kritzow. Herr Treumann teilt mit, dass es sich um einen gewidmeten Weg handelt. Es soll Rücksprache mit dem Landkreis geführt werden, ob eine Beschilderung dort möglich ist.
- Herr Fischer fragt nach einem Verkehrsschild an der Kreuzung Gärtnerweg / Am Run´n´Barg. Herr Treumann teilt mit, dass dort ein abgesenkter Bordstein vorhanden ist (Zufahrt, muss warten) und in Tempo 30 Zonen generell rechts vor links ist. Eine Beschilderung ist, um eine eindeutige Verkehrsführung zu erhalten, mit Absicht nicht gewählt worden.

---

## **9 Vorlagen**

---

### **9.1 Bauantrag: Umbau vorhandenes Wohnhaus, Gemarkung Hornstorf, Flur 2, Flurstück 33**

**HO/225/2021**

#### **Beschluss:**

Zum Bauantrag – Umbau eines vorhandenen Wohnhauses auf dem Flurstück 33 der Flur 2, Gemarkung Hornstorf – wird das Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	10	0	0

- 
- 9.2    Stellungnahme: I. zum Bebauungsplan Nr. 17 "Gewerbestandort Hageböck-Ost" - Vorentwurf und II. zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuburg -Vorentwurf** **HO/228/2021**

**Beschluss:**

Zum Bebauungsplan Nr. 17 "Gewerbestandort Hageböck-Ost" -Vorentwurf und zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuburg -Vorentwurf gibt es seitens der Gemeinde Hornstorf keine Anregungen und Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	10	0	0

- 
- 9.3    Bauantrag: Neubau einer Lagerhalle, Gemarkung Kritzow, Flur 1, Flurstück 37/67 (Teilfläche)** **HO/229/2021**

**Beschluss:**

Zum Bauantrag – Neubau einer Lagerhalle auf dem Flurstück 37/67 (Teilfläche) der Flur 1, Gemarkung Kritzow – wird das Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	10	0	0

- 
- 9.4    Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport, Gemarkung Kritzow, Flur 1, Flurstück 45** **HO/232/2021**

**Beschluss:**

Zum Bauantrag – Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport auf dem Flurstück 45 der Flur 1, Gemarkung Kritzow – wird das Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	10	0	0

---

**9.5 Bauantrag: Neubau zweier Einzelhäuser mit je zwei Wohneinheiten mit Antrag auf Abweichung (Abstandsflächen) und Antrag auf Befreiung (Baugrenze), Gemarkung Hornstorf, Flur 1, Flurstück 73/4****HO/233/2021****Beschluss:**

Zum Bauantrag – Neubau zweier Einzelhäuser mit je zwei Wohneinheiten auf dem Flurstück 73/4 der Flur 1, Gemarkung Hornstorf wird das Einvernehmen erteilt.

Zum Antrag auf Abweichung (Abstandsflächen) wird das Einvernehmen erteilt.

Zum Antrag auf Befreiung (Baugrenze) wird das Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	8	1	1

---

**9.6 Annahme eines Wappens für die Gemeinde Hornstorf / Änderung des Beschlusses vom 20.05.2021****HO/200/2021-001****Beschluss:**

1.) Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme des folgenden Wappens für die Gemeinde Hornstorf:

„Geteilt; oben in Rot ein goldenes, beidseitig zweistufiges Torportal mit halbrundem Bogen von einem überstehenden Walmdach bekrönt; unten in Gold ein kreisrundes silbernes Kirchenfenster in Form einer elfteiligen gotischen Rosette mit roten Stegen, in der Kreismitte ein Wolkenkreuz ausgebrochen.“

2.) Die Änderung der Blasonierung ist der Genehmigungsbehörde mitzuteilen und die Genehmigung mit dieser Änderung zu beantragen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anz. stimmbere Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
---------------------------	------------	--------------	--------------

Mitglieder			
10	10	0	0

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Andreas Treumann

---

Heiko Schämer